

ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI N° 2

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|---|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 3.115 mc.
- N° PIANI: 3
- ALTEZZA: 9.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

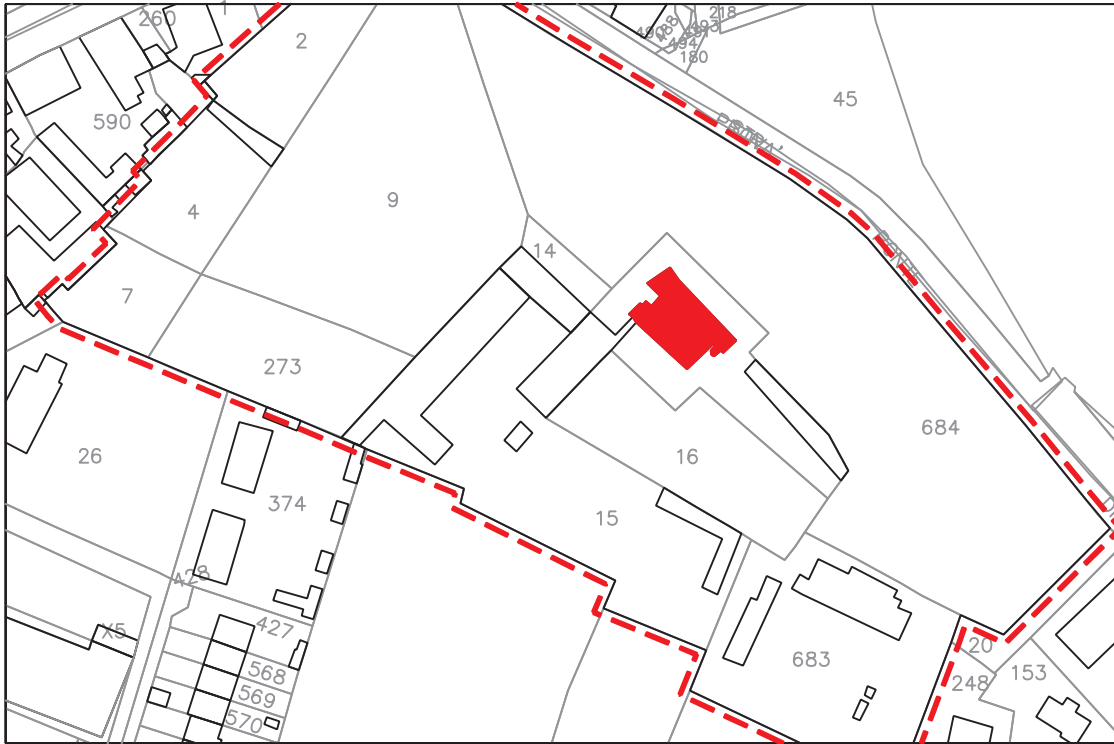
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

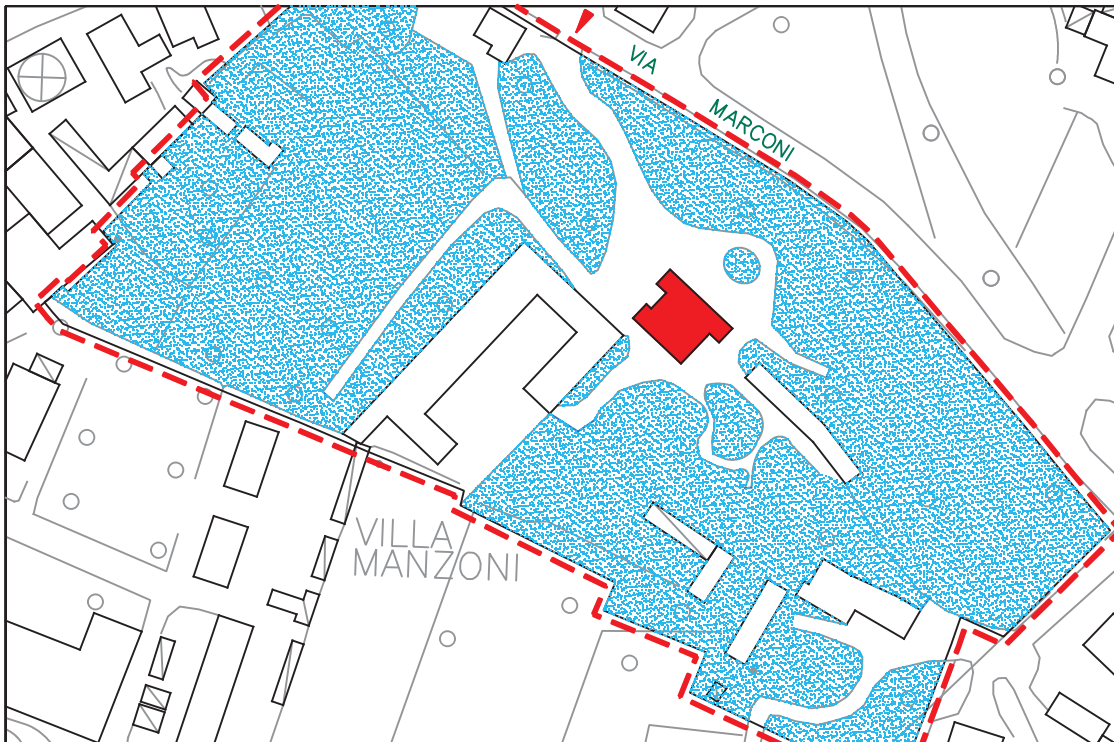
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

-  AREA DI PERTINENZA
-  CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
-  FILARI DI ALBERI
-  VERDE
-  PARCHEGGIO
-  ACCESSO
-  PERCORSO PEDONALE
-  PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
VIA: MARCONI N° 2

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 7.182 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------------------------|
| ORIGINARIA | ANNESSE RUSTICO |
| ATTUALE PT | ANNESSE RUSTICO - RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

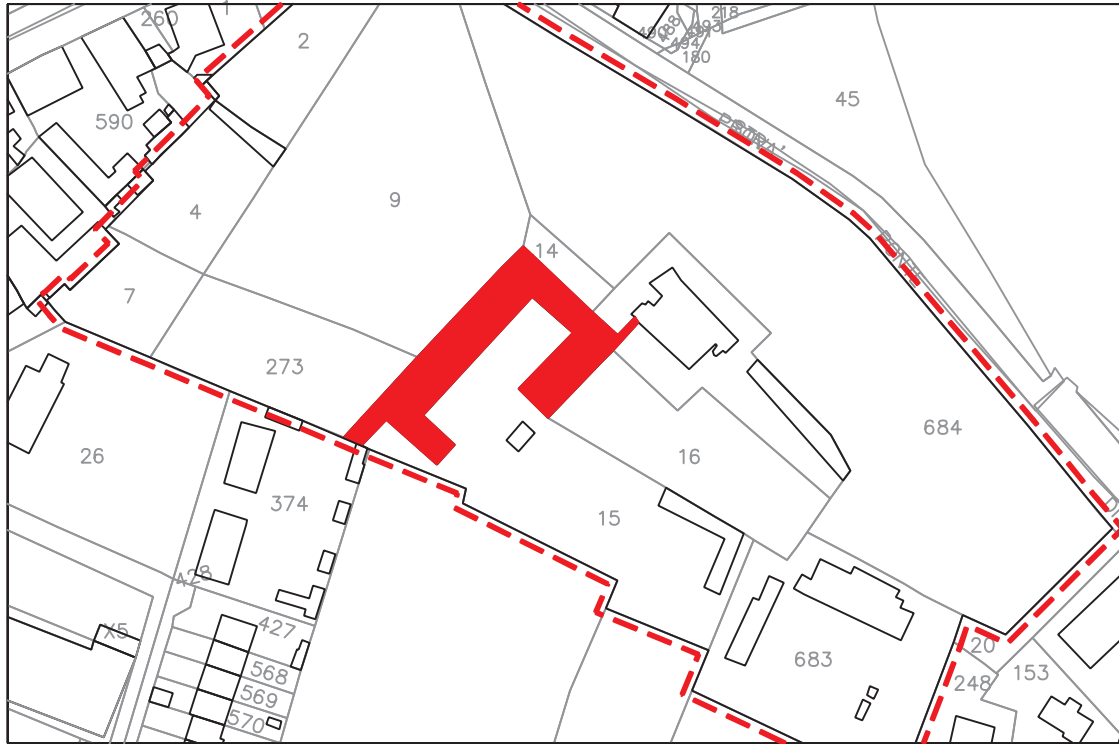
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

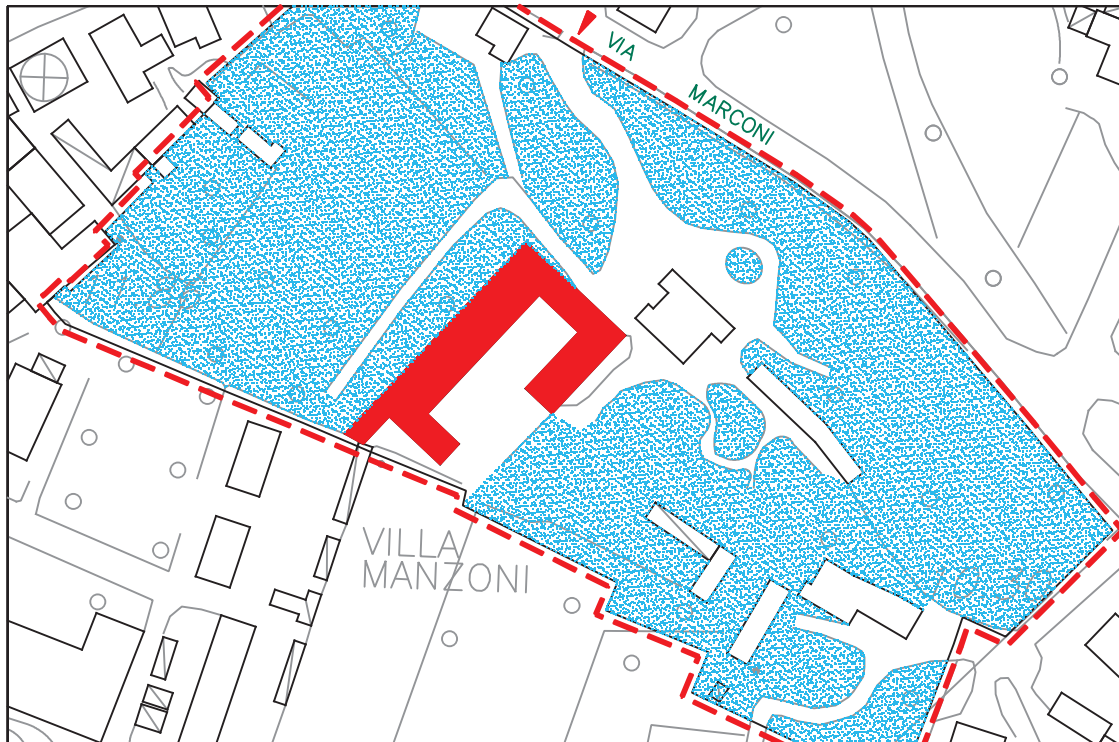
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- <> CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◀ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE
E: RURALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.520 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | COMMERCIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 552 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-------------------------|
| ORIGINARIA | COMMERCIALE / RESIDENZA |
| ATTUALE PT | ---- |
| P1 | ---- |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

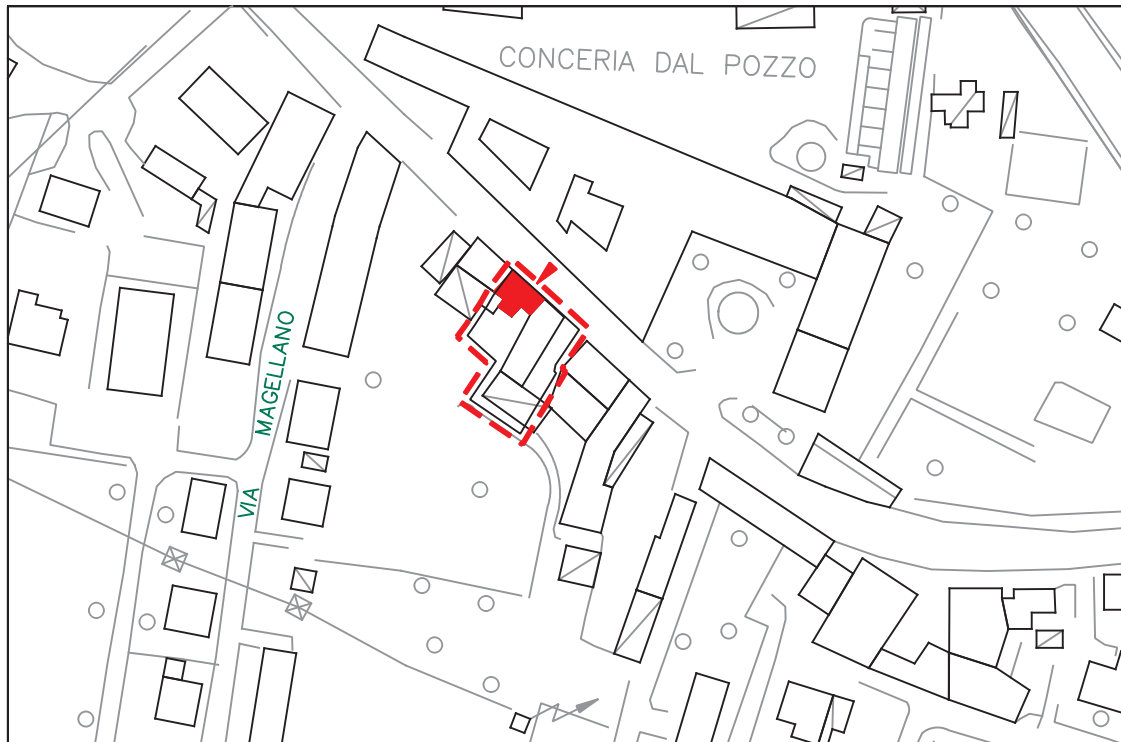
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.290 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | ---- |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

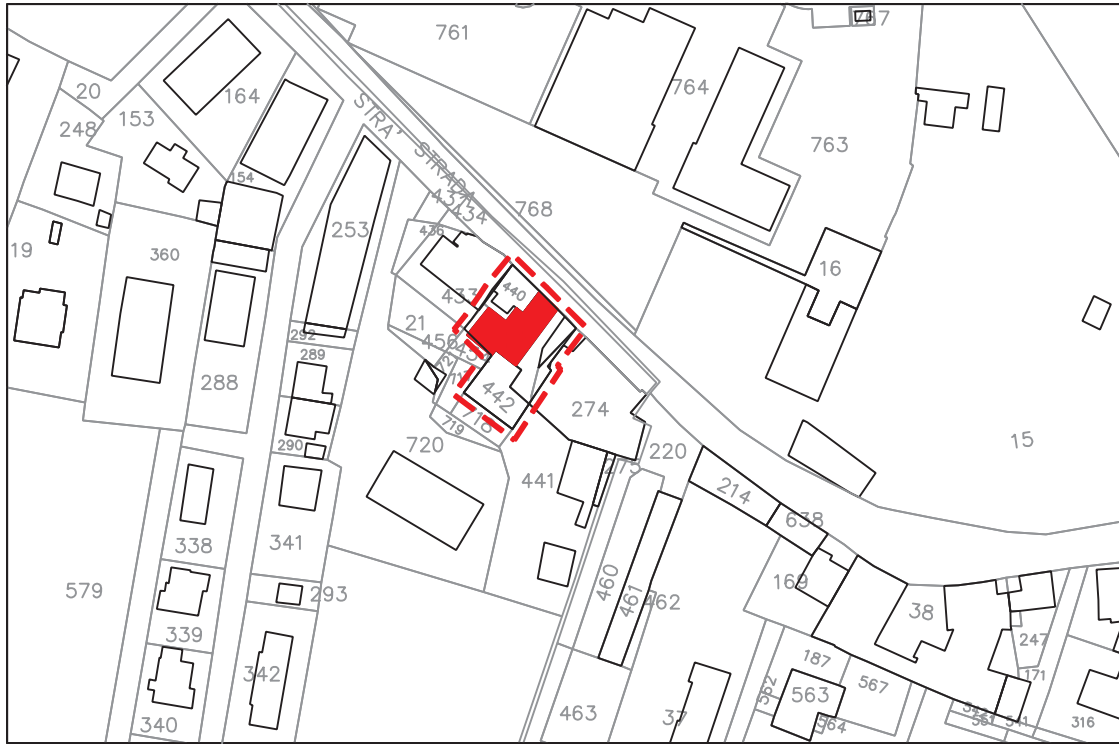
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

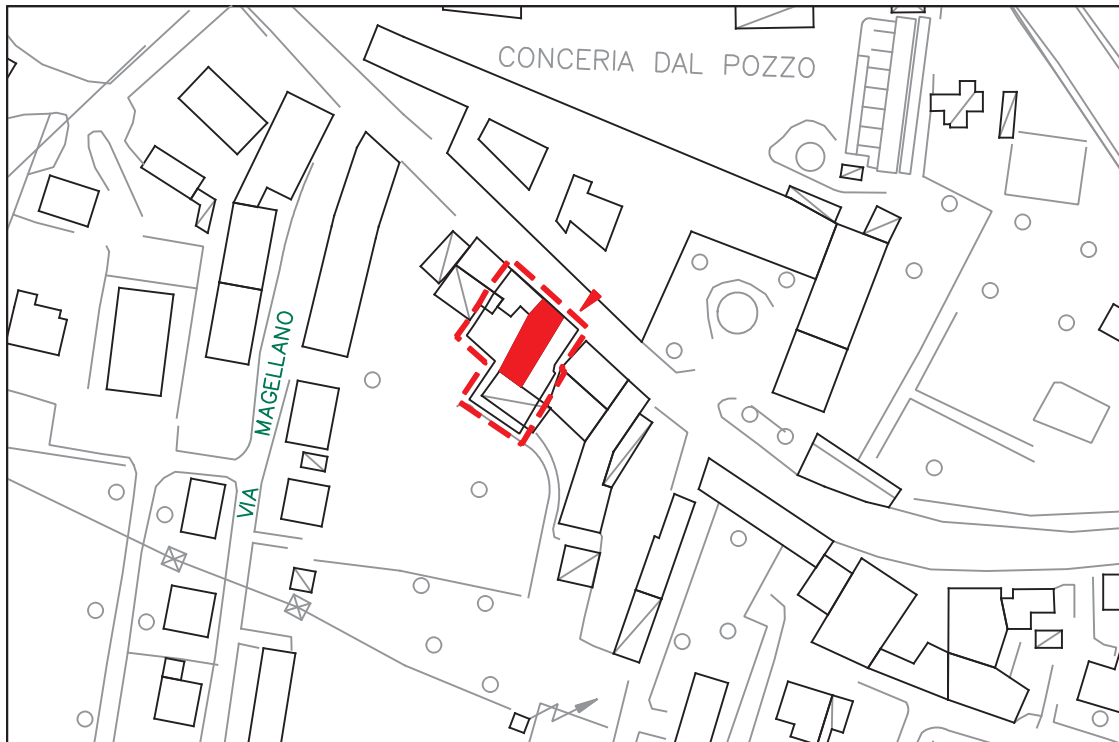
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- >>> CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTR-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 0.000 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | ---- |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
VIA: MARCONI N°40/A

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.446 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ▲ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 924 mc.
- N° PIANI: 1-2
- ALTEZZA: 3.00-6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA E ANN. RUSTICO |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI N°40/A

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|---|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.500 mc.
- N° PIANI: 2-3
- ALTEZZA: 10.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

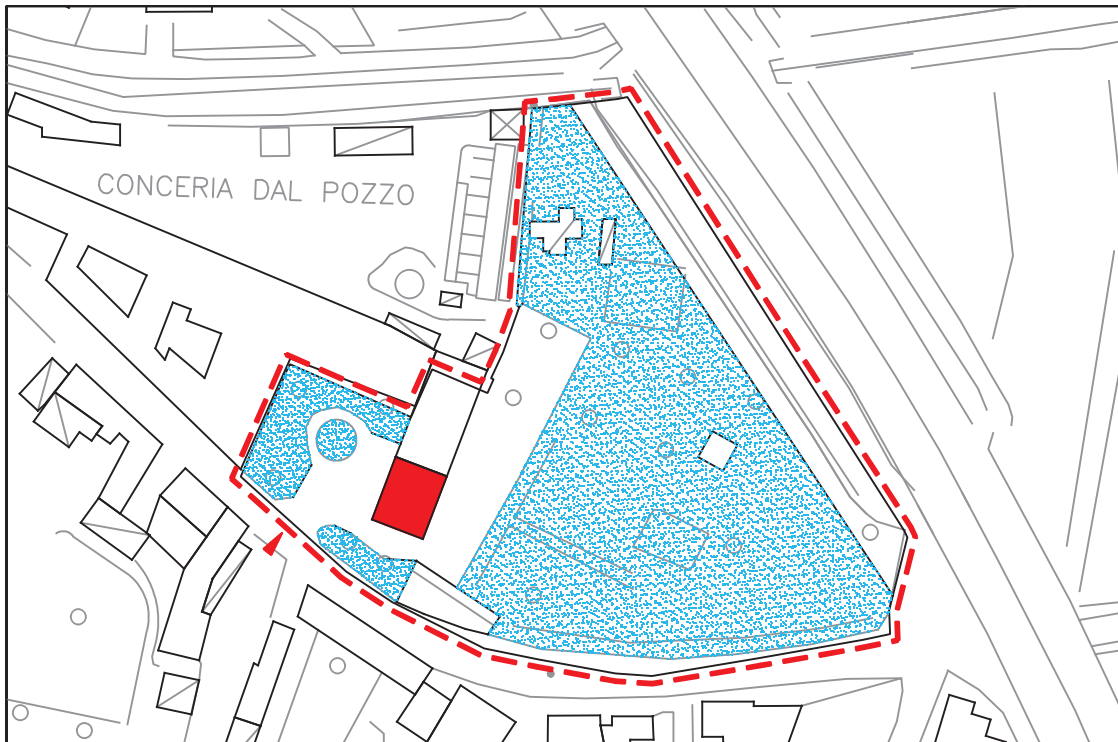
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- <> CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI N°40/A

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.200 mc.
- N° PIANI: 2-3
- ALTEZZA: 10.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------------|
| ORIGINARIA | ANNESSE RUSTICO |
| ATTUALE PT | ANNESSE RUSTICO |
| P1 | ANNESSE RUSTICO |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

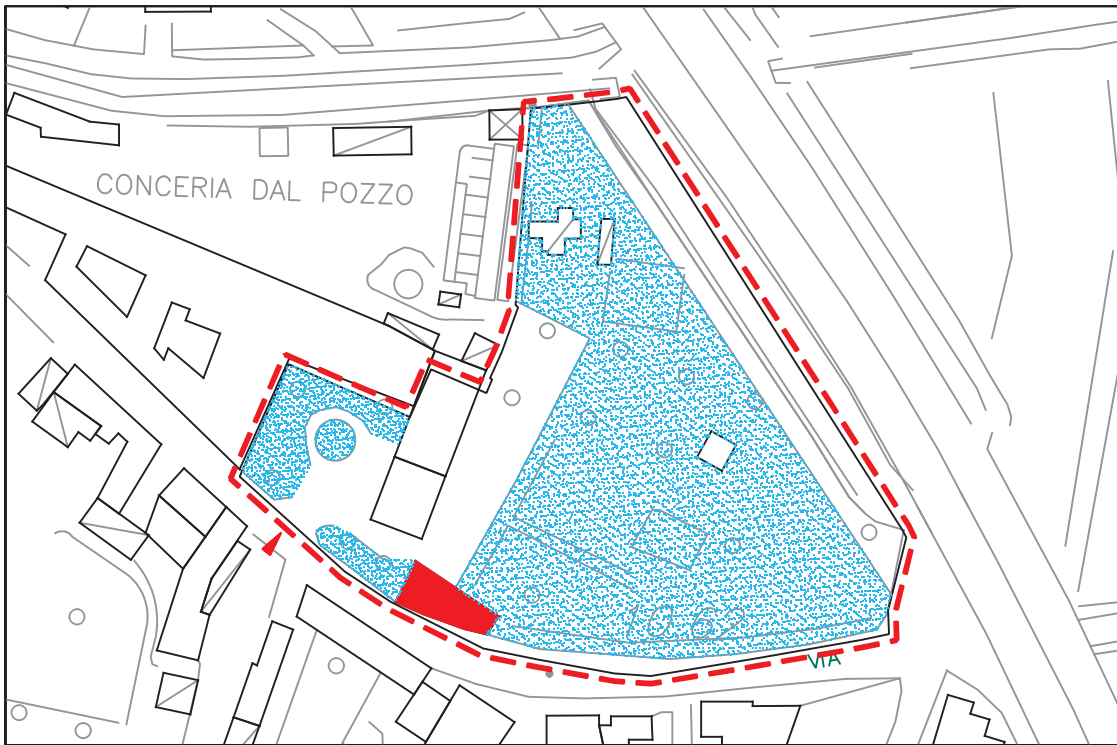
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- <> CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- OOO FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- (P) PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.605 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 4.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA-ANNESSE RUSTICO |
| ATTUALE PT | RESIDENZA/MAGAZZINO |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 696 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

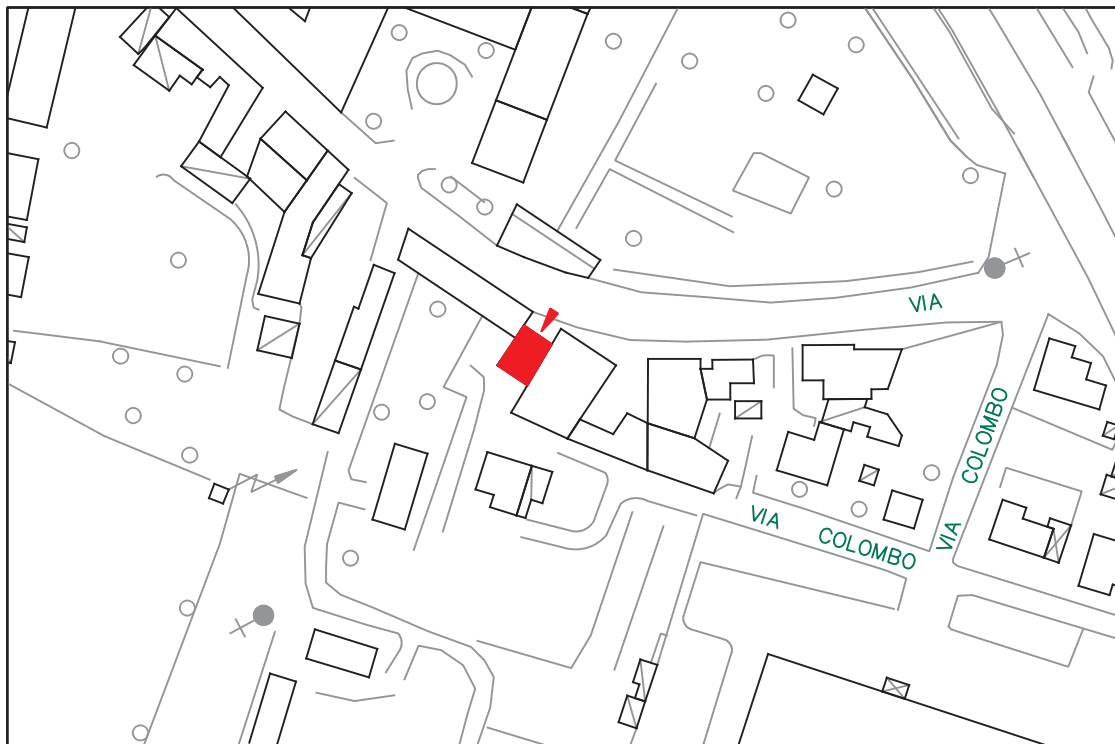
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- > CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

CATEGORIE D'INTERVENTO

1. RESTAURO
2. RISANAMENTO CONSERVATIVO
3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
4. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
5. DEMOLIZIONE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.250 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA-ATTIVITA' COMMERCIALE |
| ATTUALE PT | ATTIVITA' COMMERCIALE |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

CATEGORIE D'INTERVENTO

1. RESTAURO
2. RISANAMENTO CONSERVATIVO
3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
4. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
5. DEMOLIZIONE

DESTINAZIONE D'USO

- A. RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO:

Noventa 5000.schede.B.dwg

VIA:

MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- CENTRO STORICO DI P.R.G.
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- BUONO
- NORMALE
- CATTIVO
- RUDERE

UTILIZZO

- TOTALMENTE
- PARZIALMENTE
- IN FASE DI RECUPERO
- NON UTILIZZATO

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.680 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA-ATTIVITA' COMMERCIALE |
| ATTUALE PT | ATTIVITA' COMMERCIALE |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- — AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

CATEGORIE D'INTERVENTO

1. RESTAURO
2. RISANAMENTO CONSERVATIVO
3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
4. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
5. DEMOLIZIONE

DESTINAZIONE D'USO

- A. RESIDENZIALE
- D. DIREZIONALE (D1-D7-D8-D10)



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.038 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|------------|
| ORIGINARIA | ED. RURALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input checked="" type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

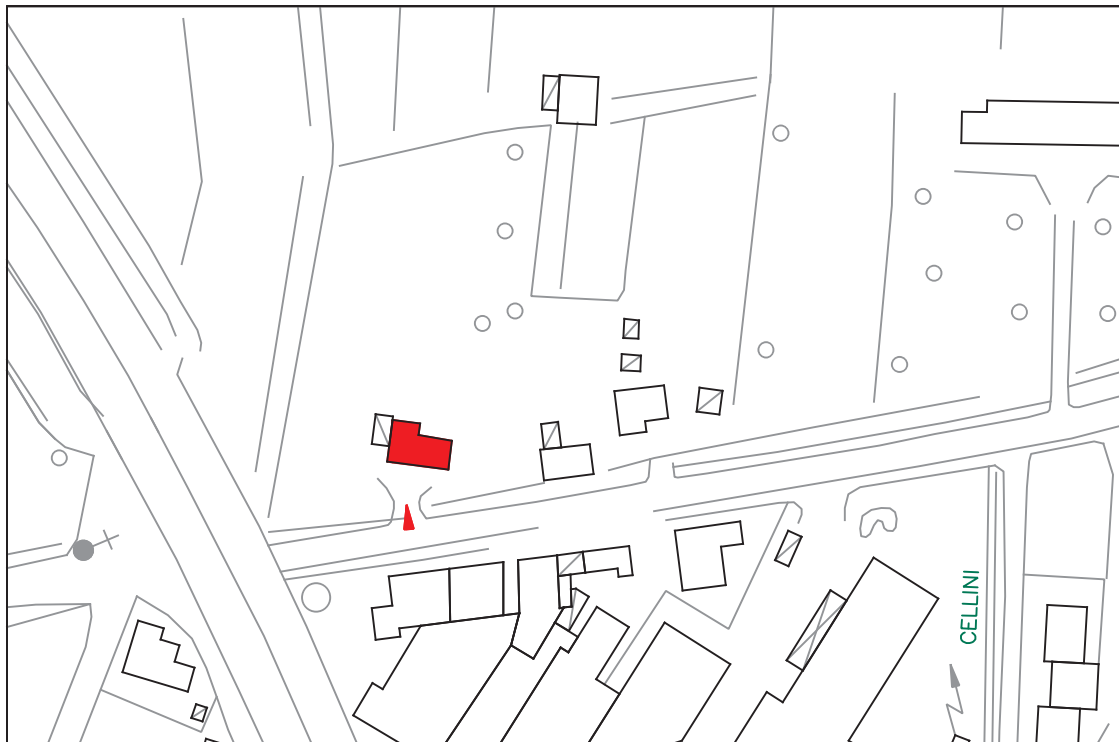
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ▲ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 960 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|------------|
| ORIGINARIA | ED. RURALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

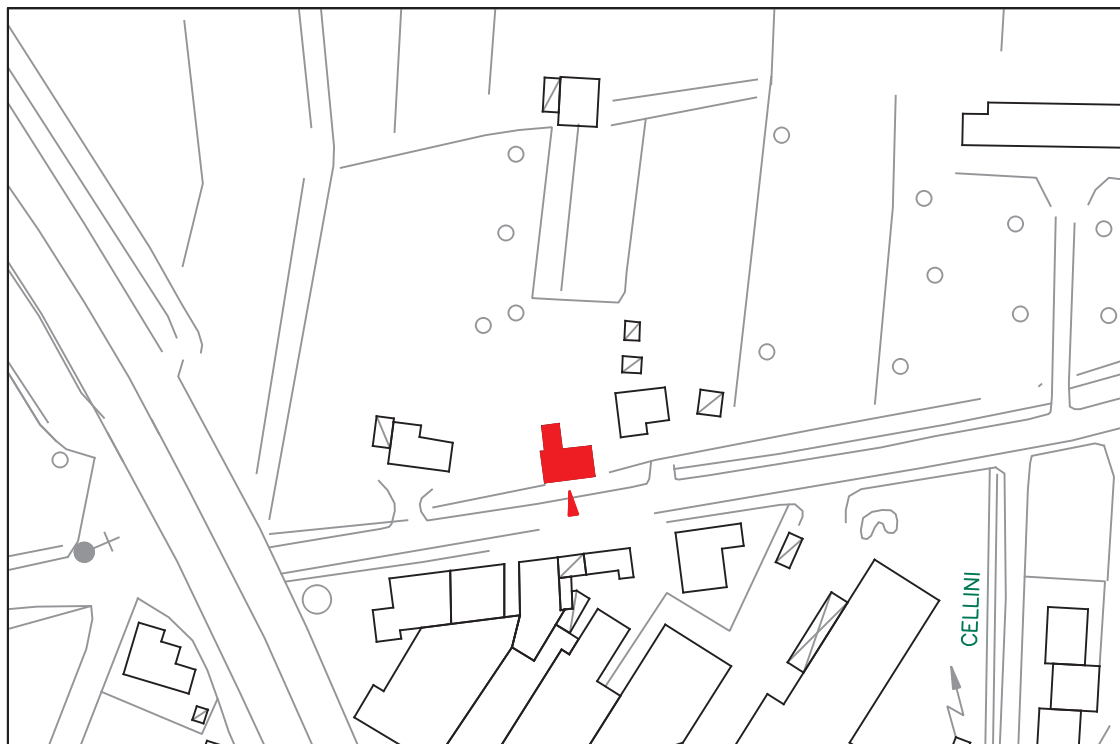
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

-  AREA DI PERTINENZA
-  CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
-  FILARI DI ALBERI
-  VERDE
-  PARCHEGGIO
-  ACCESSO
-  PERCORSO PEDONALE
-  PERCORSO CICLABILE

TUTELA 3 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
4. LIMITATI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE
5. AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO IGENICO-SANITARIO

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 690 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

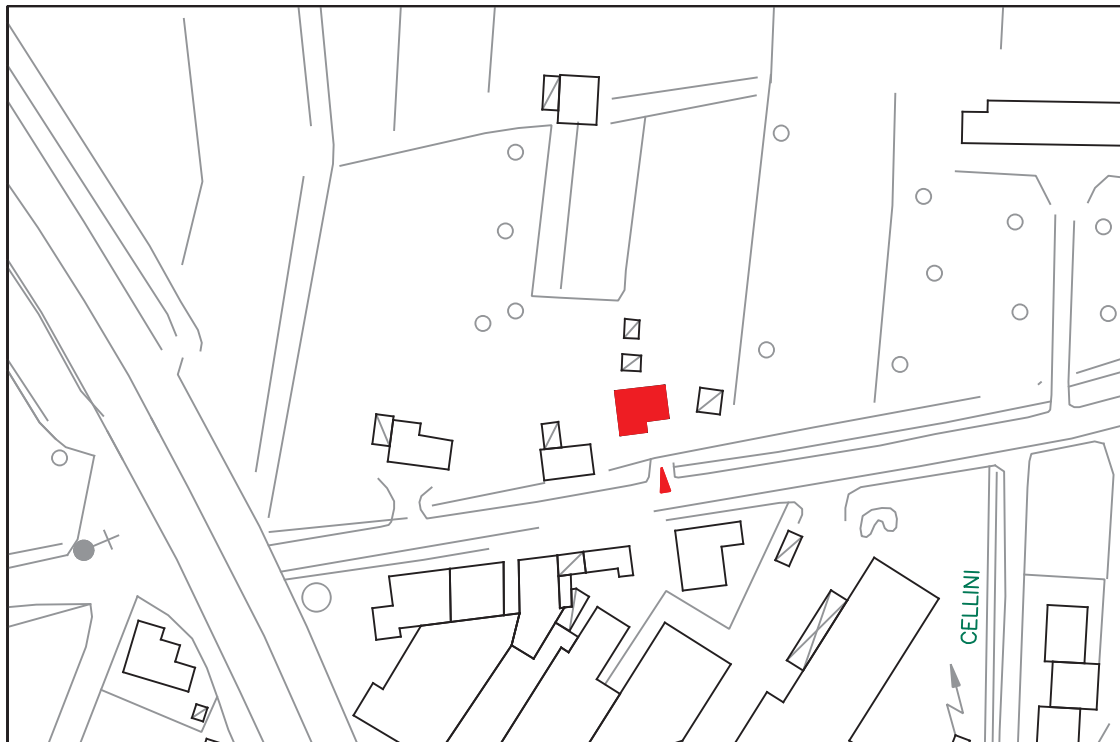
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: G. MARCONI N° 31

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 3.350 mc.
- N° PIANI: 1-3
- ALTEZZA: 6.00-9.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

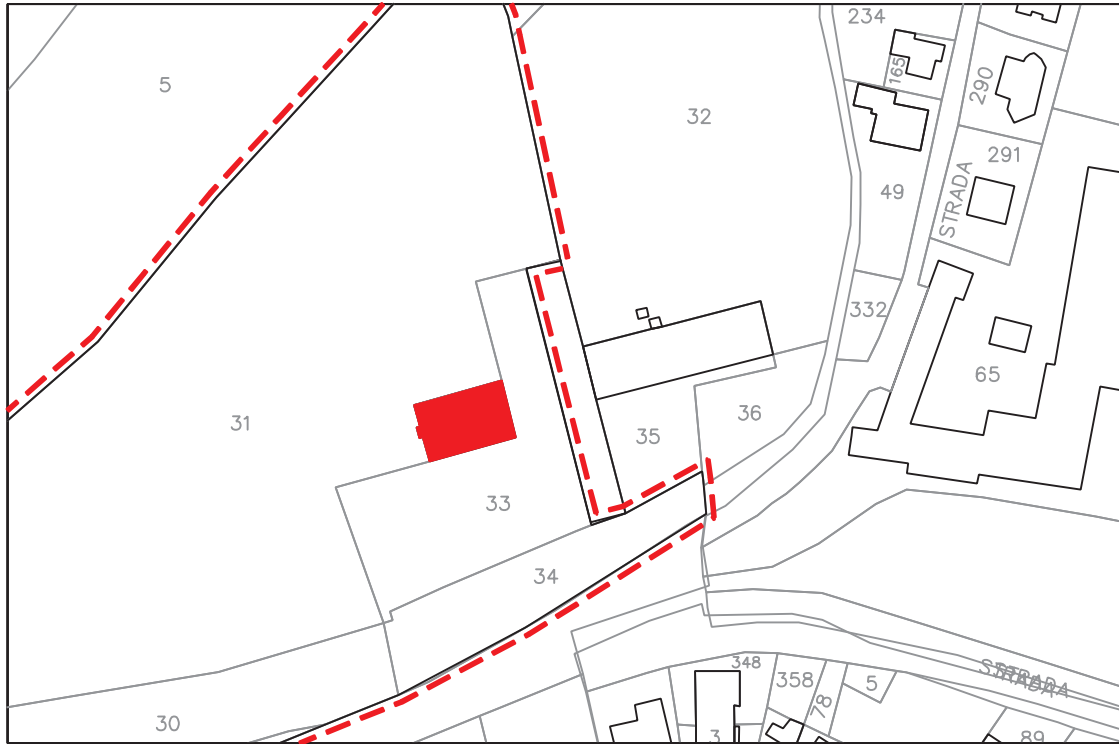
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

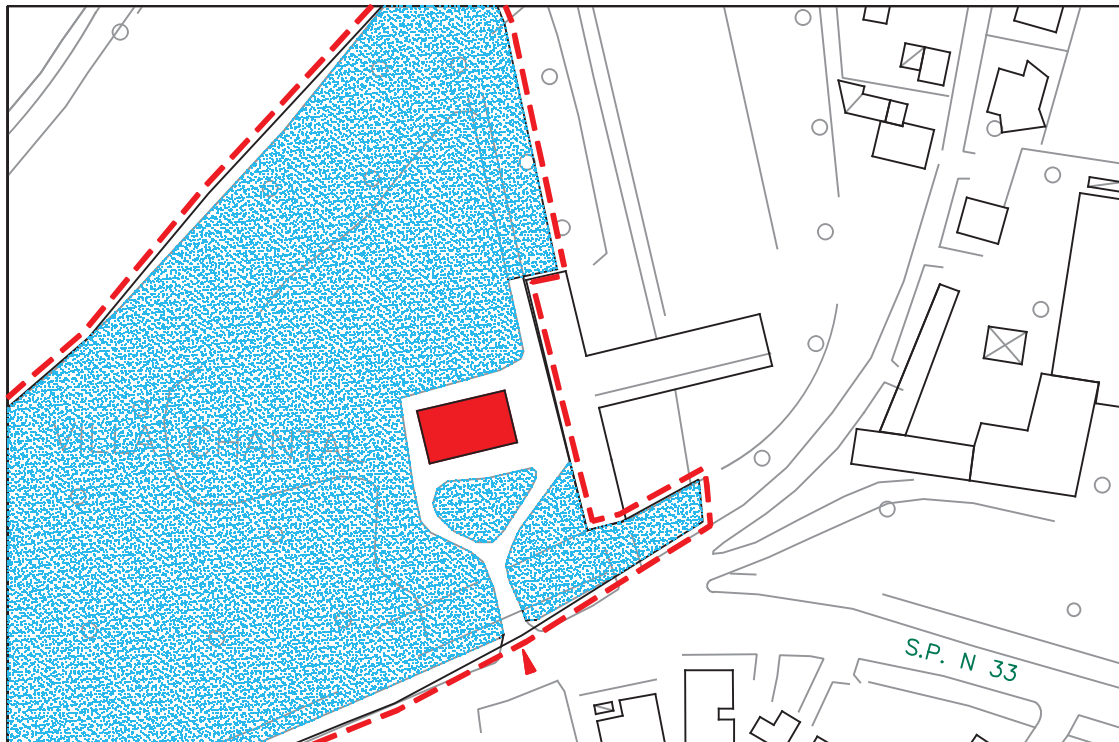
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: G. MARCONI N° 31

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 5.484 mc.
- N° PIANI: 1
- ALTEZZA: 4.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------------|
| ORIGINARIA | BARCHESSA-ANNESSO RUSTICO |
| ATTUALE PT | RESIDENZA-MAGAZZINO |
| P1 | |
| P_ | |

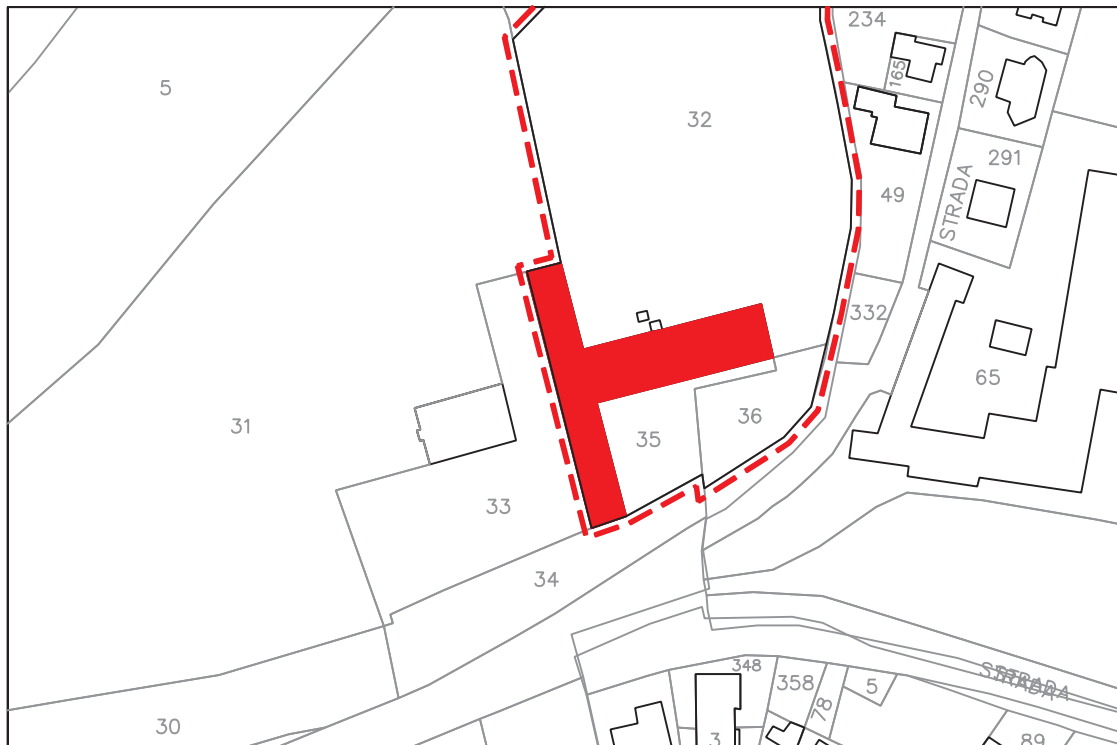
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

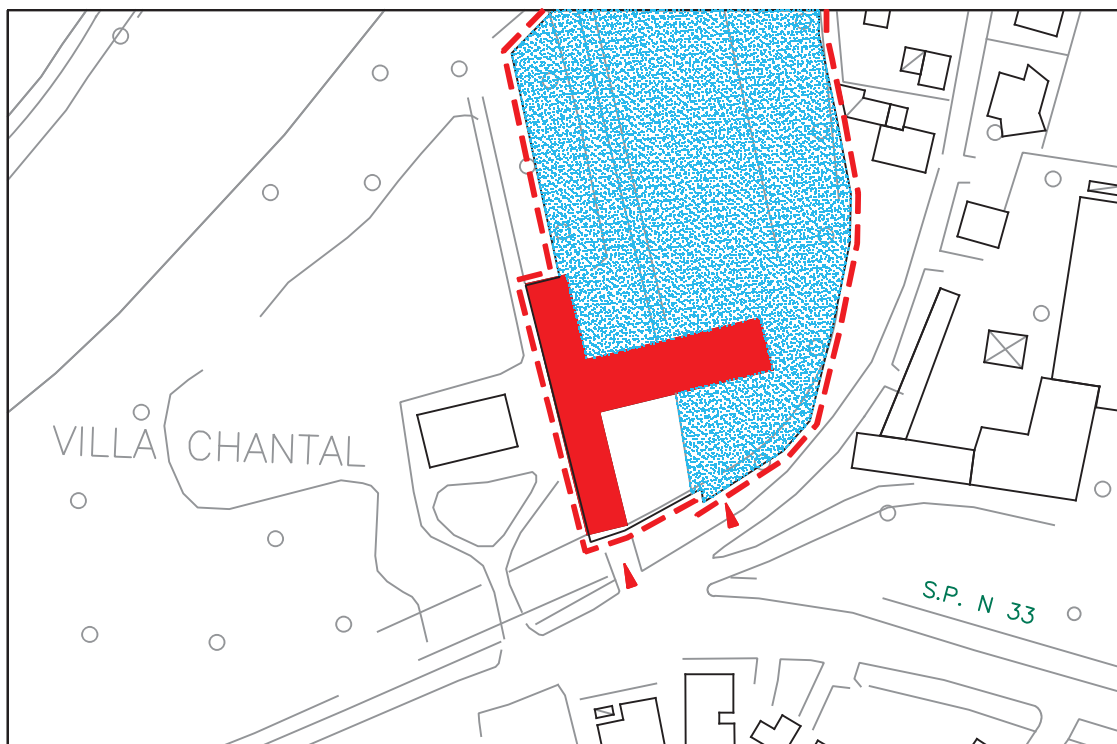
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: NOVENTANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 6.000 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

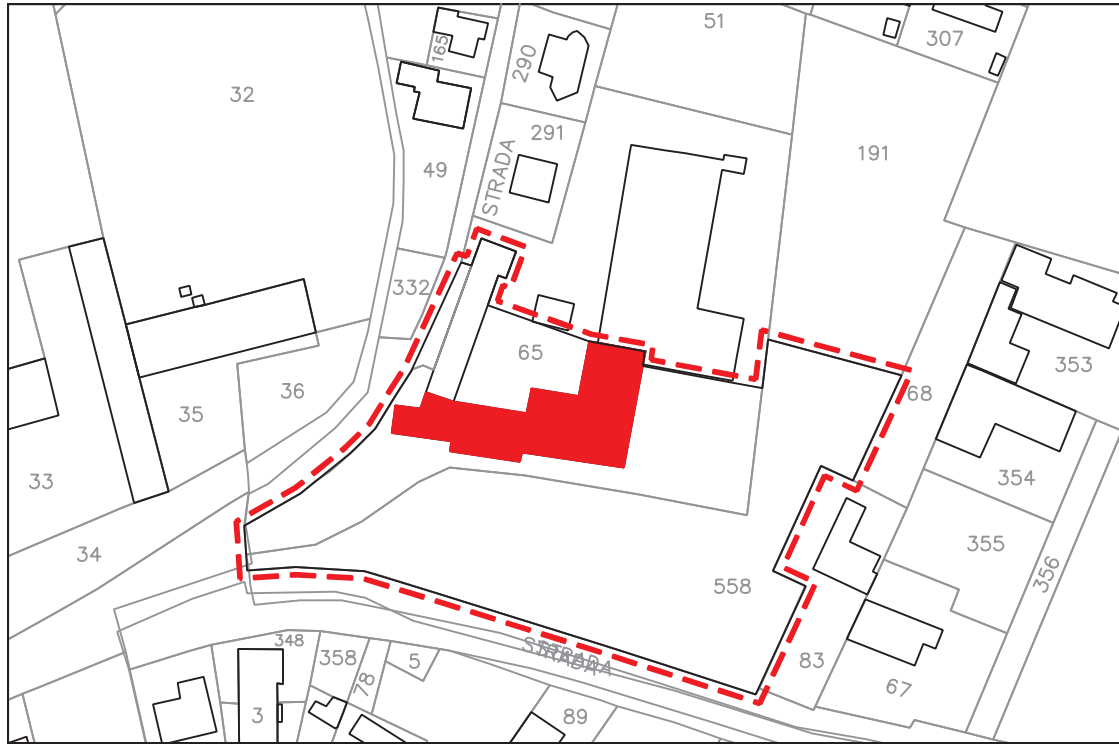
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MAREZZANE

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.500 mc.
- N° PIANI: 3
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | ED RURALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

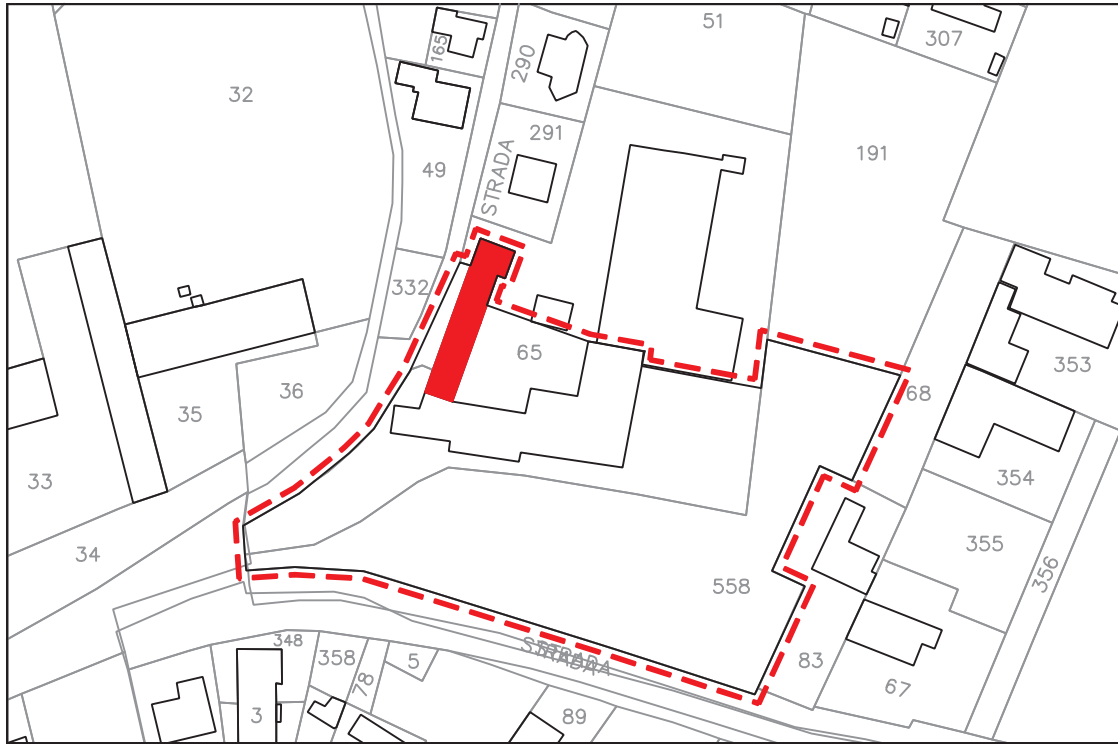
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: NOVENTANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.326 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA/LABORATORIO |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MAREZZANE

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 990 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|------------|
| ORIGINARIA | ED. RURALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

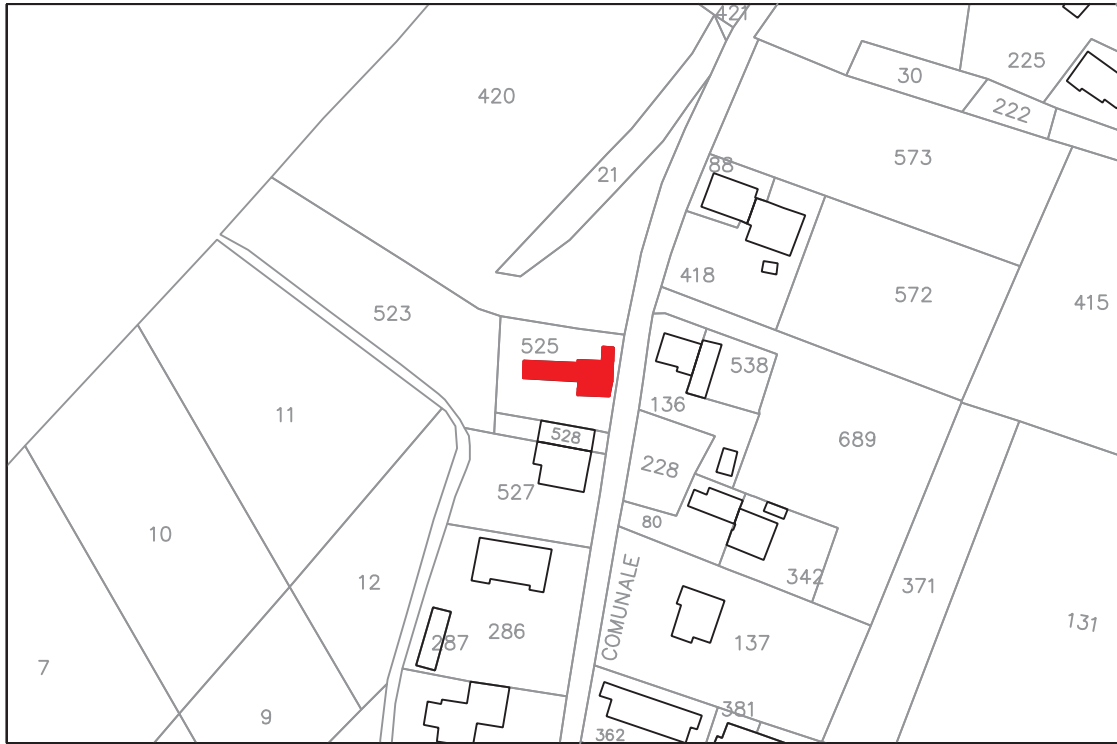
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input checked="" type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

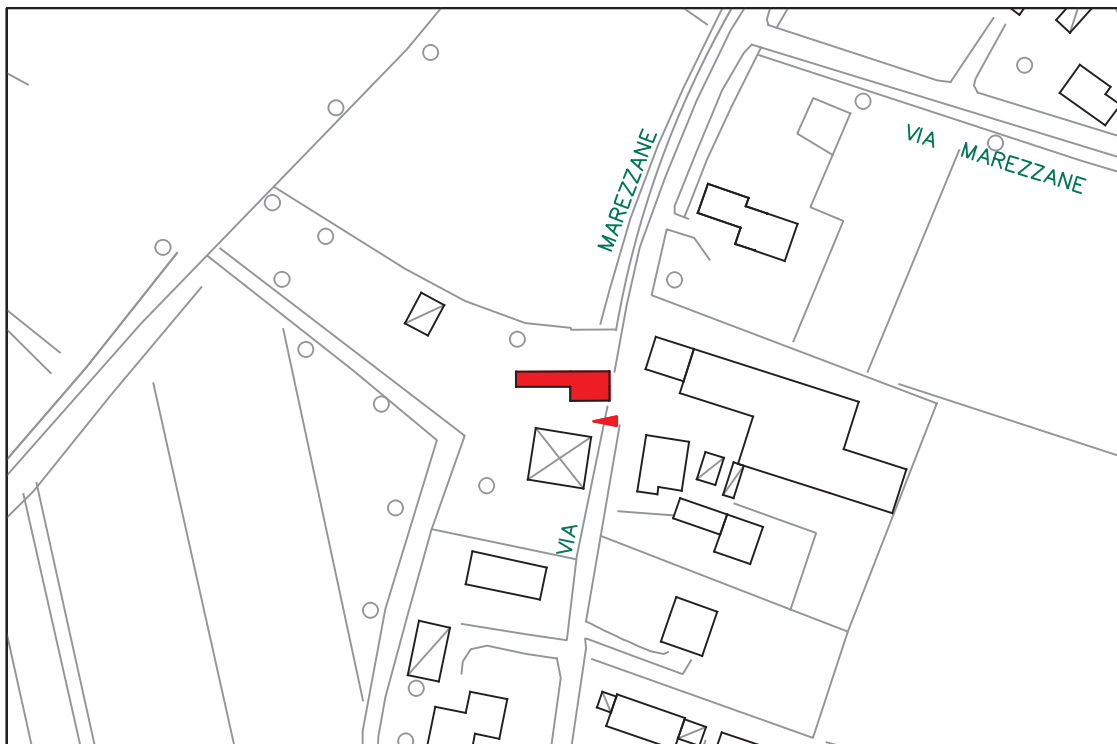
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MAREZZANE

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1909-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|---|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input checked="" type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.250 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input checked="" type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

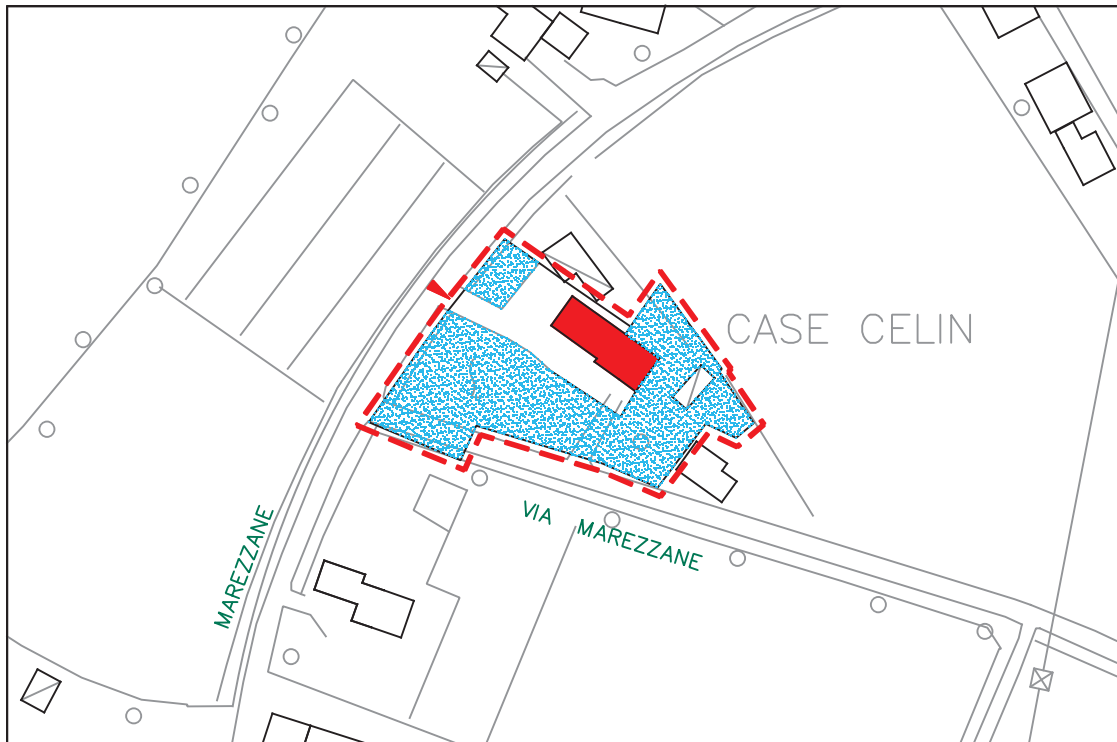
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- ○ ○ ○ FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- ● ● ● PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MAREZZANE

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 670 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

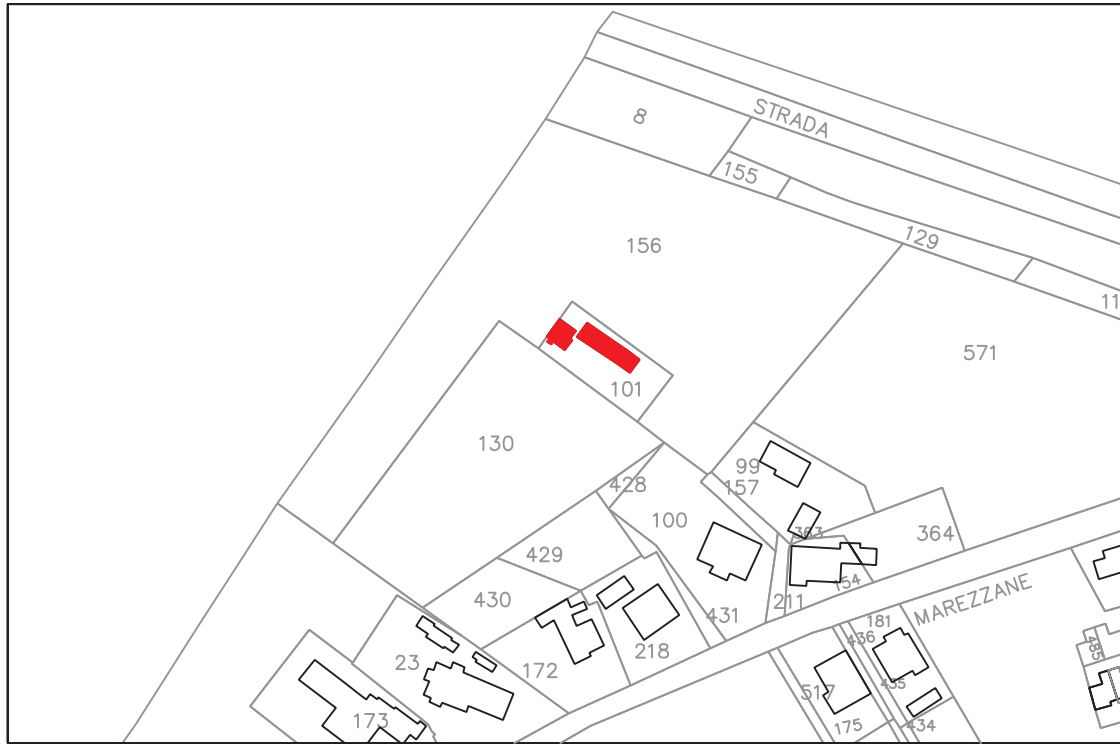
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: NOVENTANA N.39

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.500 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|----------------------|
| ORIGINARIA | ABITAZIONE |
| ATTUALE PT | ABITAZIONE E NEGOZIO |
| P1 | ABITAZIONE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- ⊙⊙⊙ FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE
D2: COMMERCIO



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: ARGINE DESTRO BRENTA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 570 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------|
| ORIGINARIA | RESIDENZA |
| ATTUALE PT | RESIDENZA |
| P1 | RESIDENZA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input checked="" type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

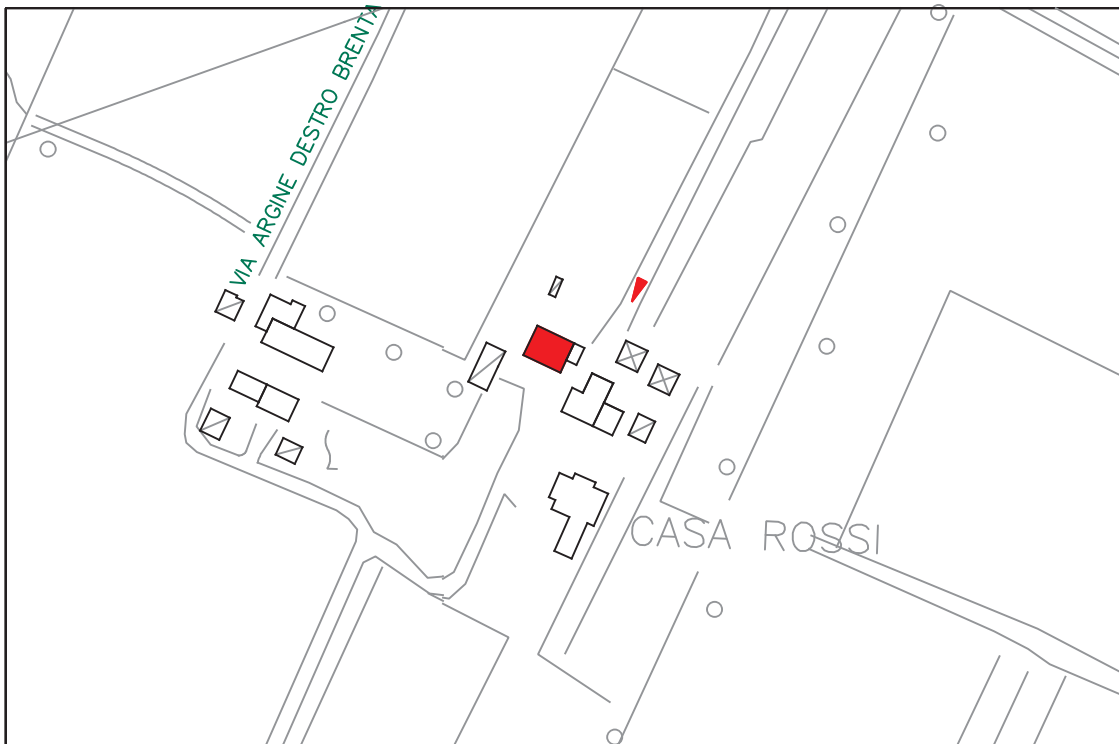
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 3

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
4. LIMITATI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE
5. AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO IGENICO-SANITARIO

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE

