

SCHEDE B

VARIANTE PRG
DGR n.53 del 16/01/2007



COMUNE DI NOVENTA PADOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

N° SCHEDA

001

ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg

VIA: DELLA RESISTENZA N° 33

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.700 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|------------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE/MAGAZZINO |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- — AREA DI PERTINENZA
- < > CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◀ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- ⋯ PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: DELLA RESISTENZA N° 48

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.490 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 5.00-6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | |
| P1 | |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- ∪∪∪ FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- ⋯ PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: DELLA RESISTENZA N° 44

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.050 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

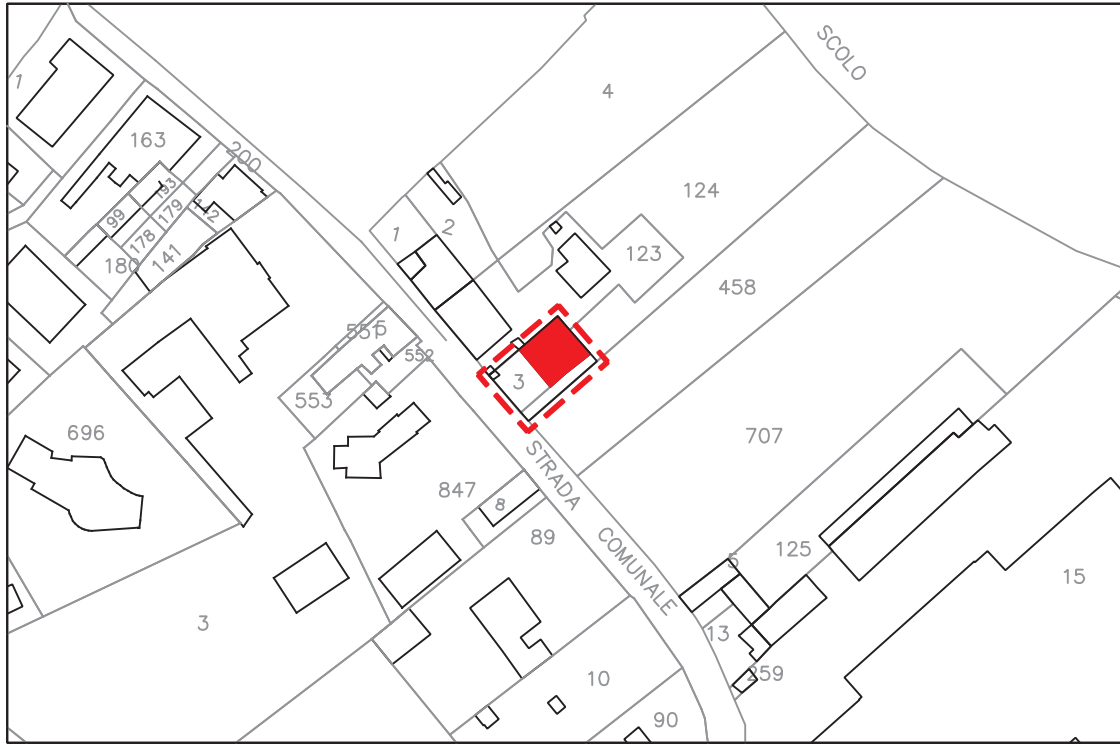
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◀ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: DELLA RESISTENZA N° 23

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|---|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input checked="" type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 570 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

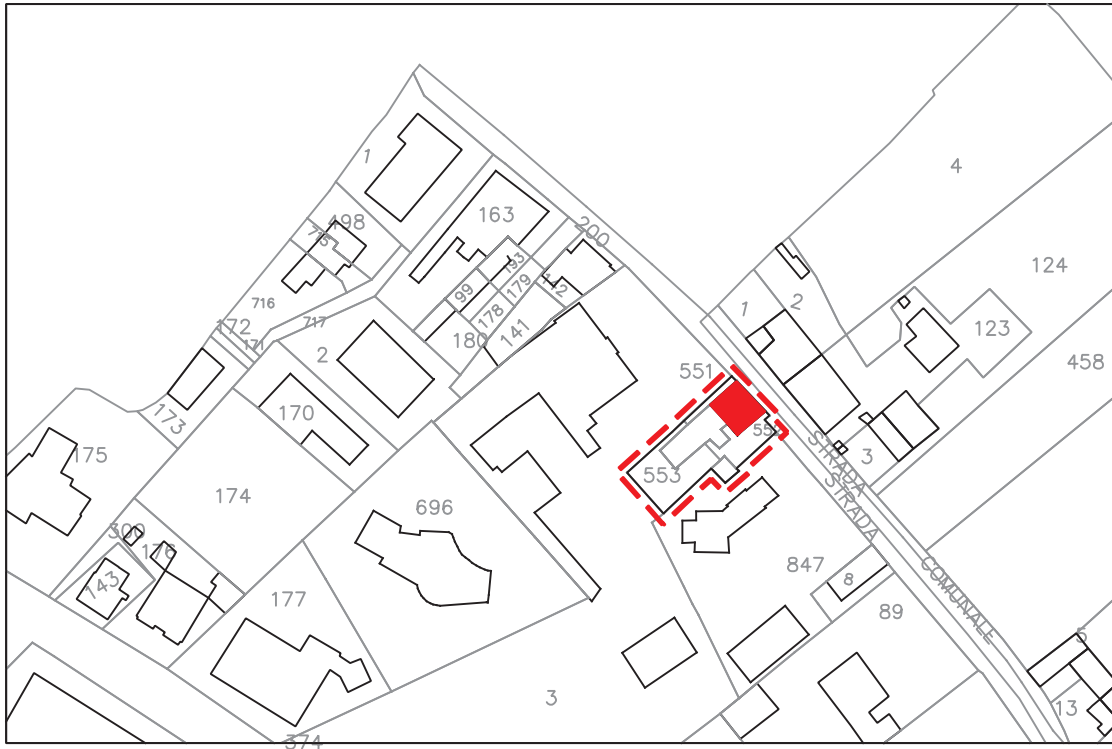
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- <---> CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ◄ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 3

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
4. LIMITATI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE
5. AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO IGENICO-SANITARIO

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: DELLA RESISTENZA N° 17

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 560 mc.
- N° PIANI: 1
- ALTEZZA: 4.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- ORIGINARIA **MAGAZZINO-LABORATORIO**
- ATTUALE PT
- P1
- P_

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

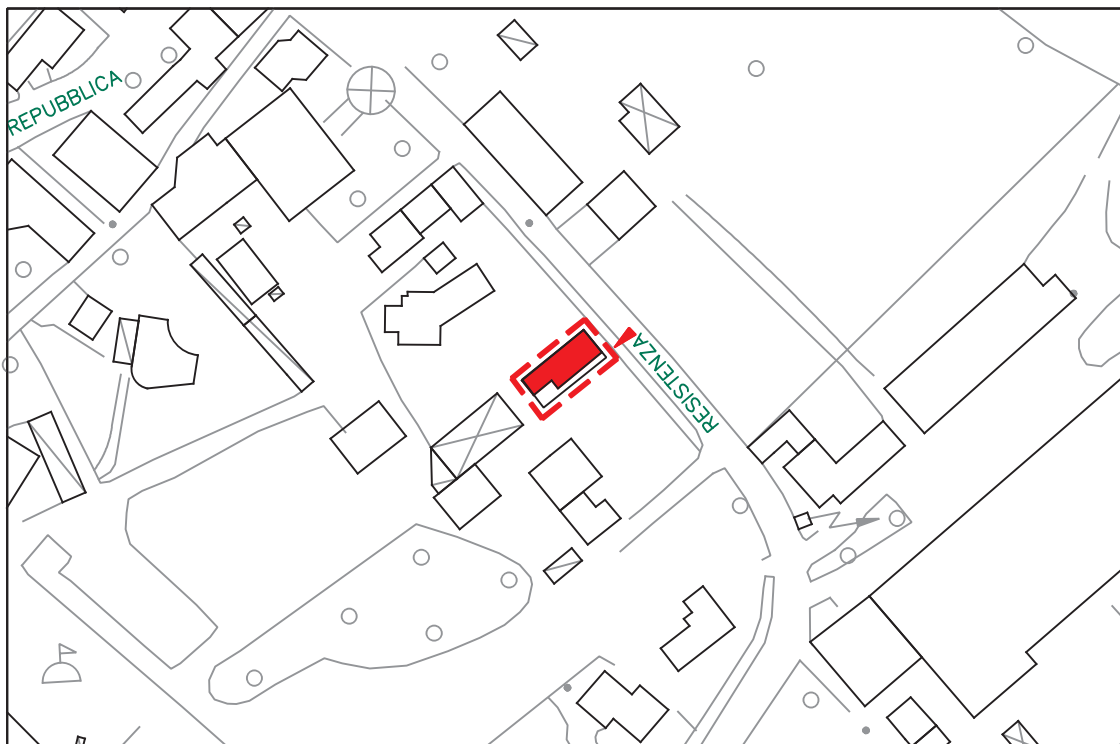
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- > CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE
 B: PRODUTTIVO DI SERVIZIO
 D1-8: COMMERCIALE, DIREZIONALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: DELLA RESISTENZA N° 36

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 990 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: RISORGIMENTO N° 16

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 650 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: DELLA RESISTENZA N° 18

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.910 mc.
- N° PIANI: 2-3
- ALTEZZA: 6.00-9.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO:

Noventa 5000.schede.B.dwg

VIA:

VALMARANA N° 65

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.170 mc.
- N° PIANI: 2-3
- ALTEZZA: 6.00-9.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE-UFFICI |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

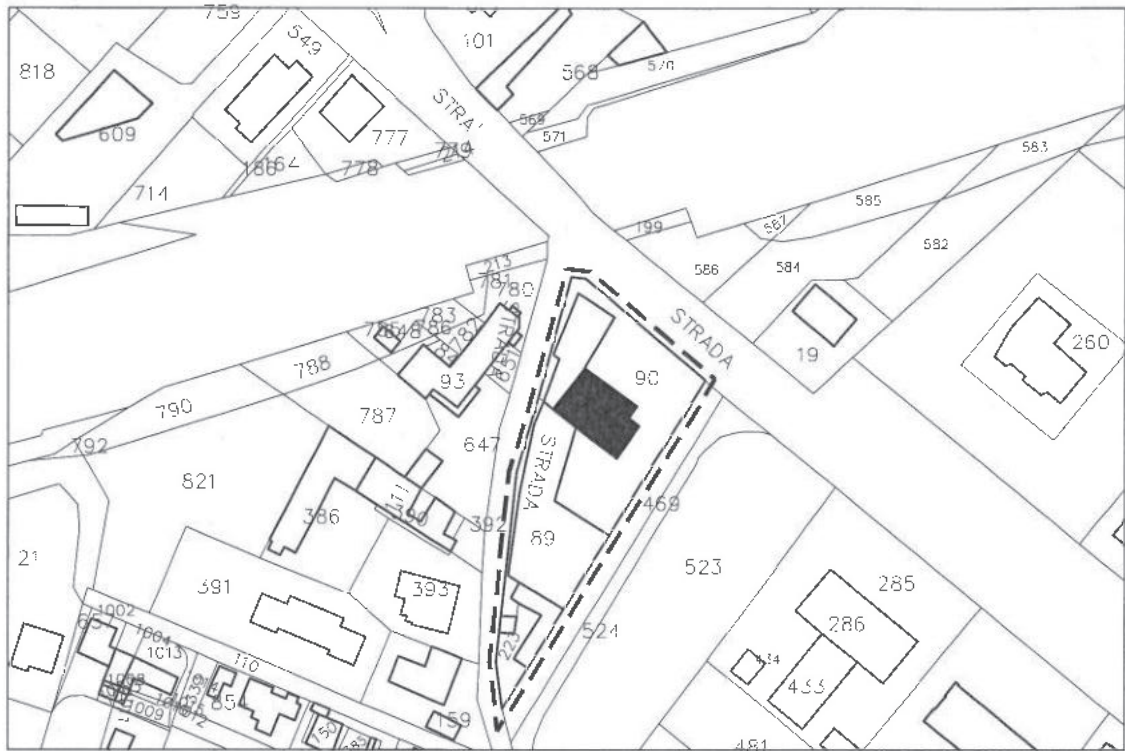
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

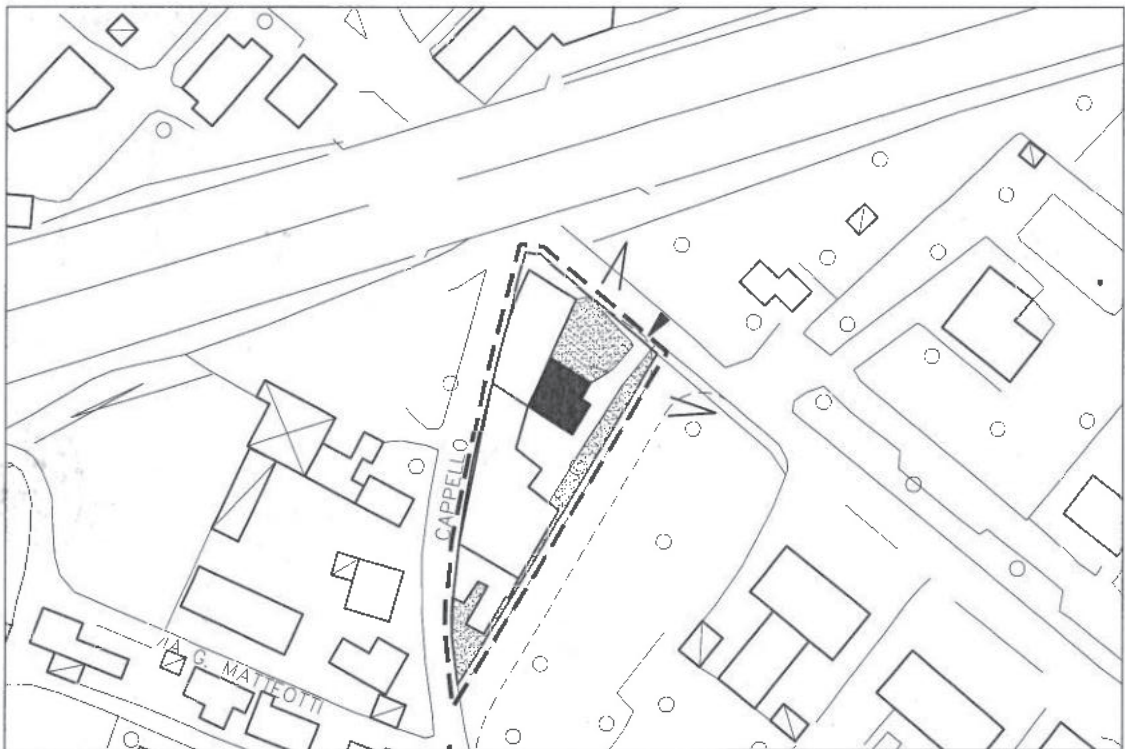
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- — AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGMIFICATIVI
- ∞∞∞∞ FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE

B: PRODUTTIVO (limitatamente a spazi direzionali o di rappresentanza)



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: XXV APRILE N° 22

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

VOLUME EDILIZIO: 1.100 mc.
 N° PIANI: 2-3
 ALTEZZA: 6.00-8.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-----------------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE E ANN. RUSTICO |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P2 | RESIDENZIALE |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

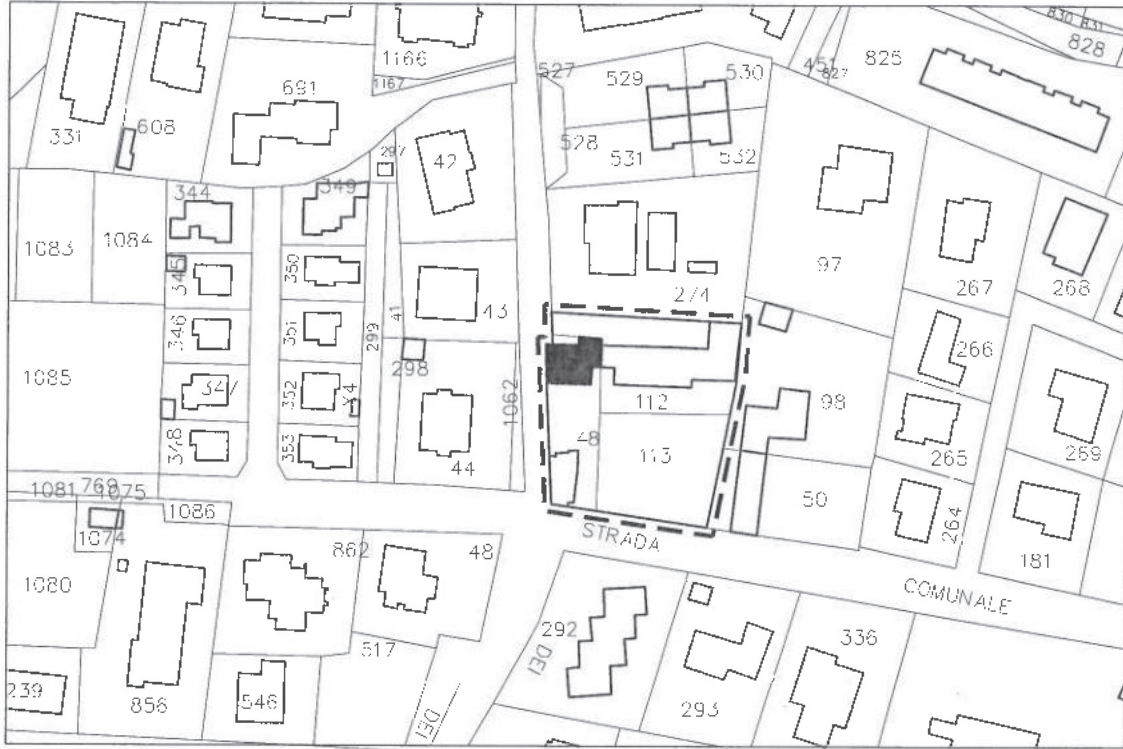
STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

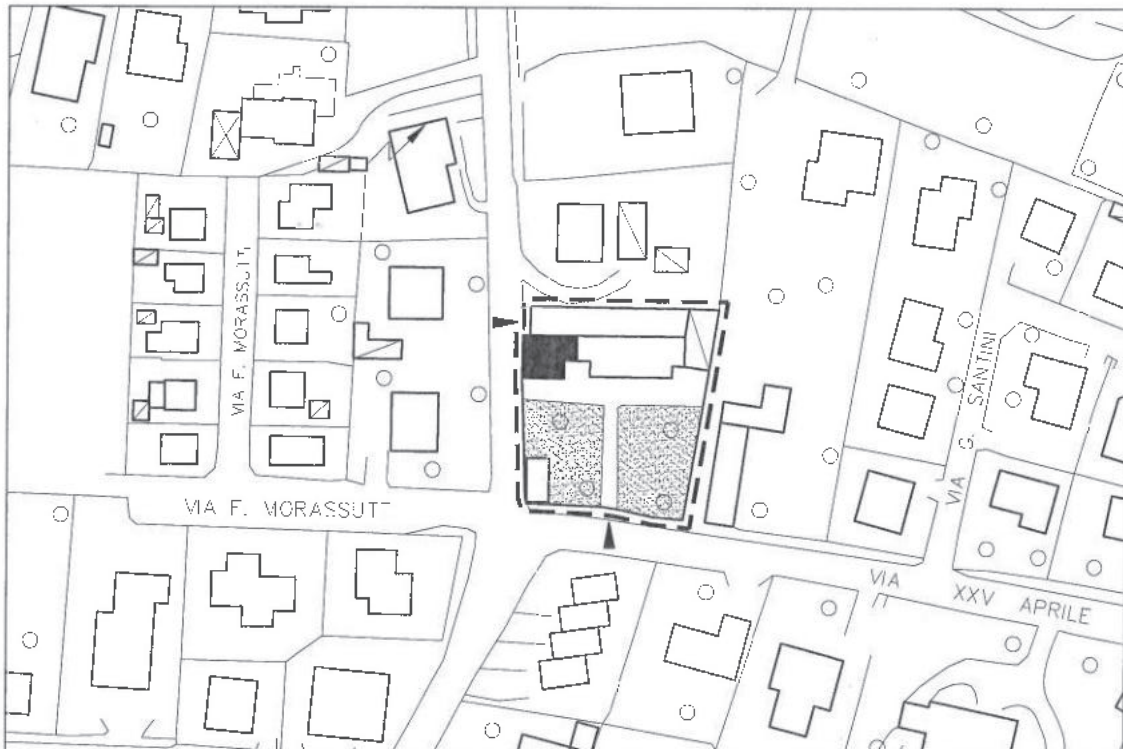
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- — AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO:

Noventa 5000.schede.B.dwg

VIA:

XXV APRILE N° 18

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | | | |
|-----------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| FACCIATA | | COPERTURA | |
| INTONACO | <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA | <input type="checkbox"/> | TIMPANO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA | <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO | <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI | <input type="checkbox"/> |
| | | MANTO IN COPPI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | ALTRO | <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- BUONO
- NORMALE
- CATTIVO
- RUDERE

UTILIZZO

- TOTALMENTE
- PARZIALMENTE
- IN FASE DI RECUPERO
- NON UTILIZZATO

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.150 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P2 | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | | | |
|---------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| PARCO | <input type="checkbox"/> | BROLO | <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO | <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO | <input type="checkbox"/> |
| ORTO | <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE | <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. | <input type="checkbox"/> | ALTRO | <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: **Noventa 5000.schede.B.dwg**
 VIA: **XXV APRILE N. 6**

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI
SOPRAELEVAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | | | |
|---------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| BUONO | <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE | <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE | <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO | <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO | <input type="checkbox"/> |
| RUDERE | <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: **650 mc.**
- N° PIANI: **2**
- ALTEZZA: **6.00 m.**

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

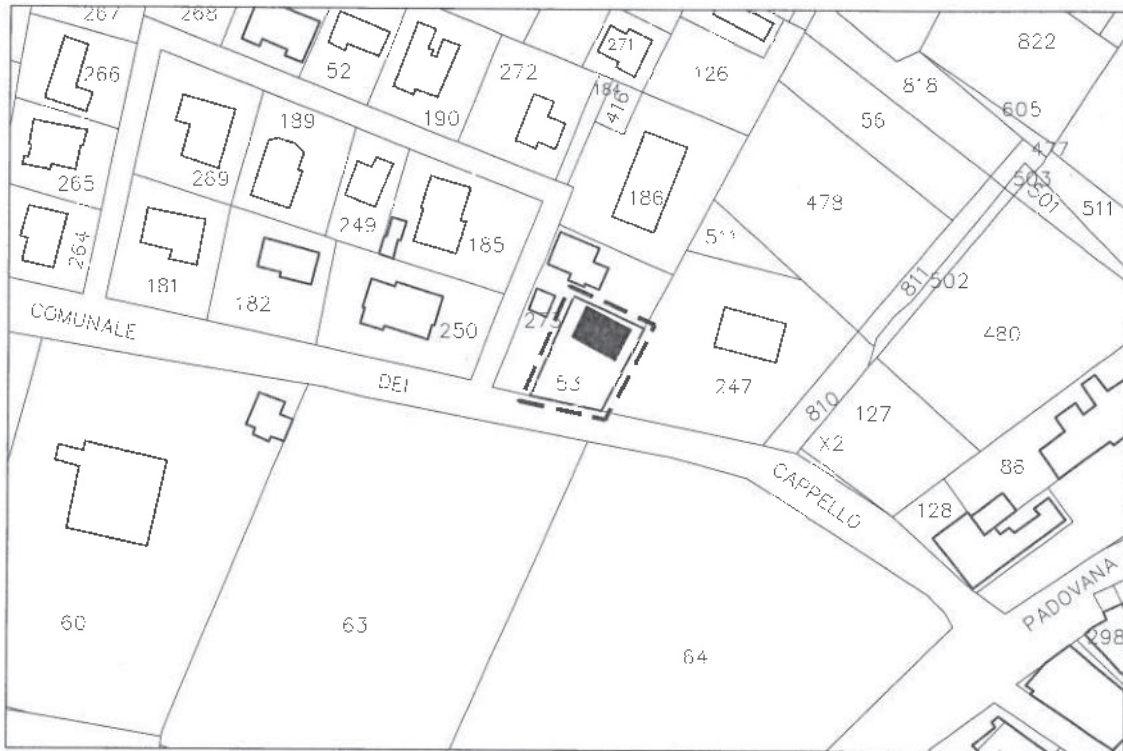
CONTESTO AMBIENTALE

- | | | | |
|---------------|-------------------------------------|----------------|--------------------------|
| PARCO | <input type="checkbox"/> | BROLO | <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO | <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO | <input type="checkbox"/> |
| ORTO | <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE | <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. | <input type="checkbox"/> | ALTRO | <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ▲ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: CAPELLO N° 38

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.128 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00-7.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P2 | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input checked="" type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: CAPPELLO

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTR-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.044 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

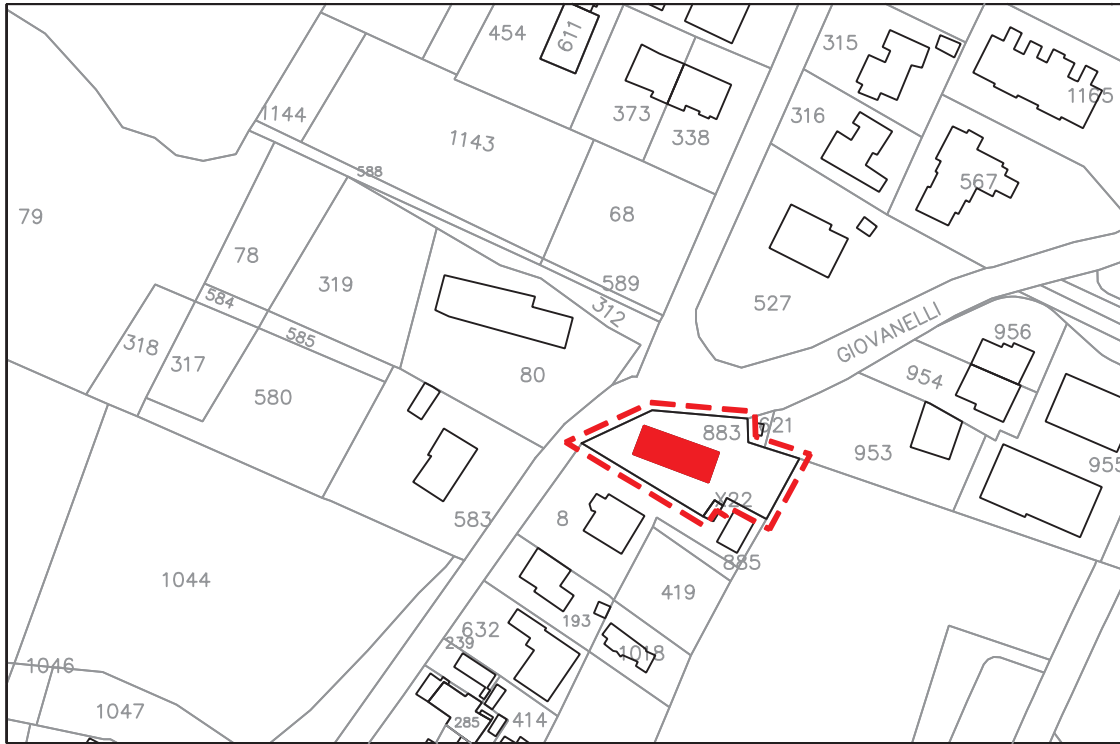
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 3 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
3. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
4. LIMITATI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE
5. AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO IGENICO-SANITARIO

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: DELLA RESISTENZA N° 33

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.440 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE/RURALE |
| ATTUALE PT | |
| P1 | |
| P_ | |

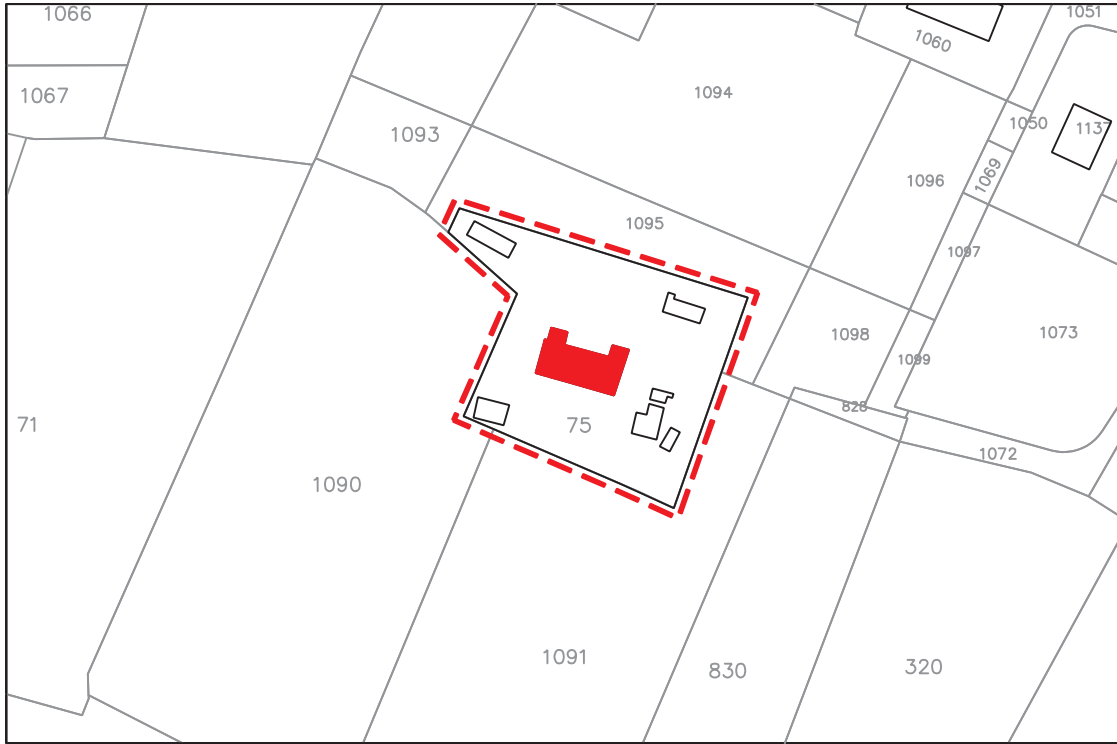
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input checked="" type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

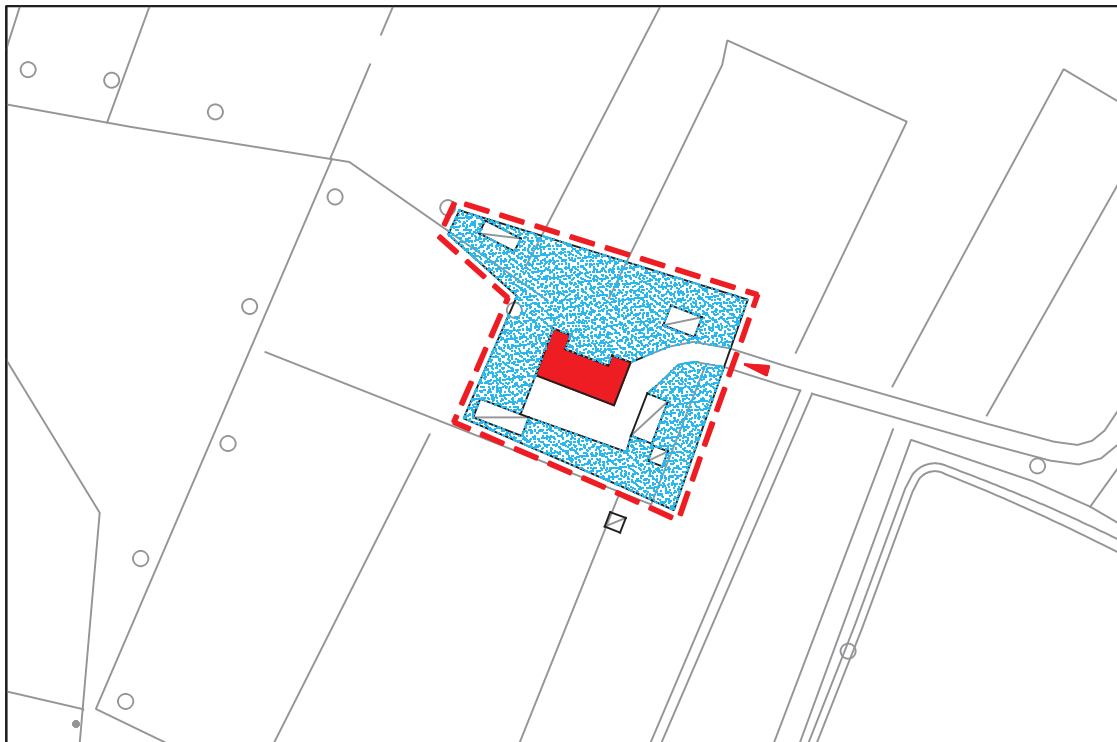
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE
E: RURALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.268 mc.
- N° PIANI: 3
- ALTEZZA: 9.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|----------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | UFFICIO-STUDIO |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE
D: DIREZIONALE (7-8-10)



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.370 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 8.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|---|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input checked="" type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 984 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | |
| P1 | |
| P_ | |

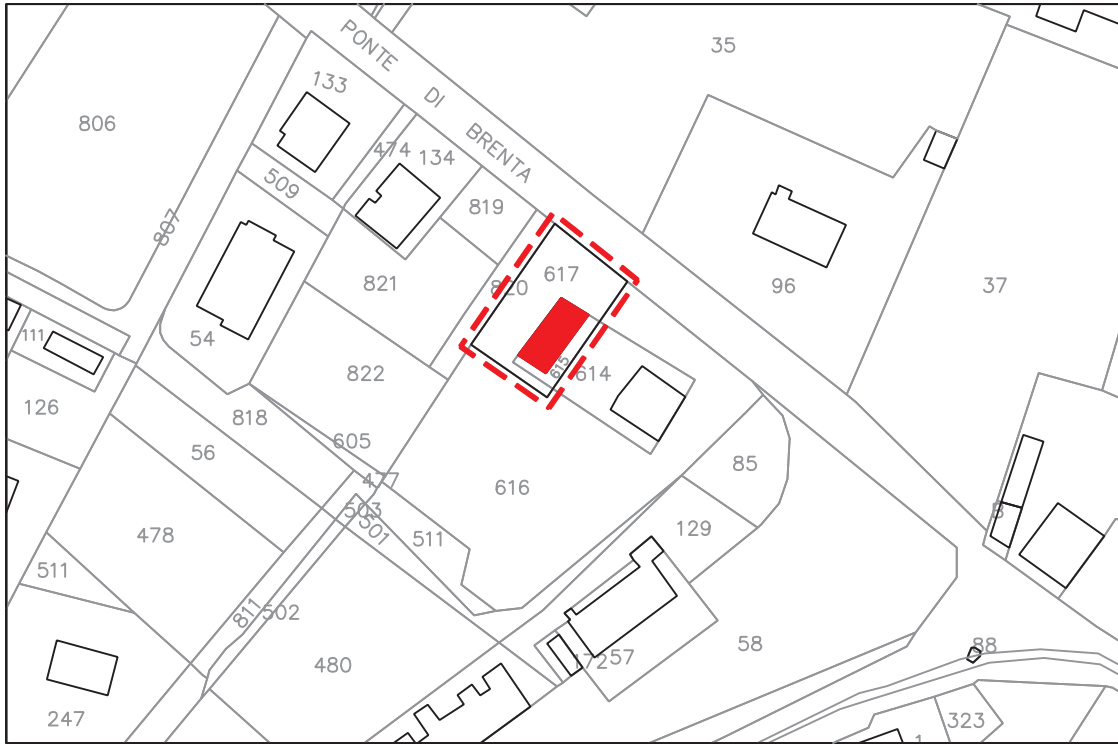
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.836 mc.
- N° PIANI: 3
- ALTEZZA: 9.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | |
| P_ | |

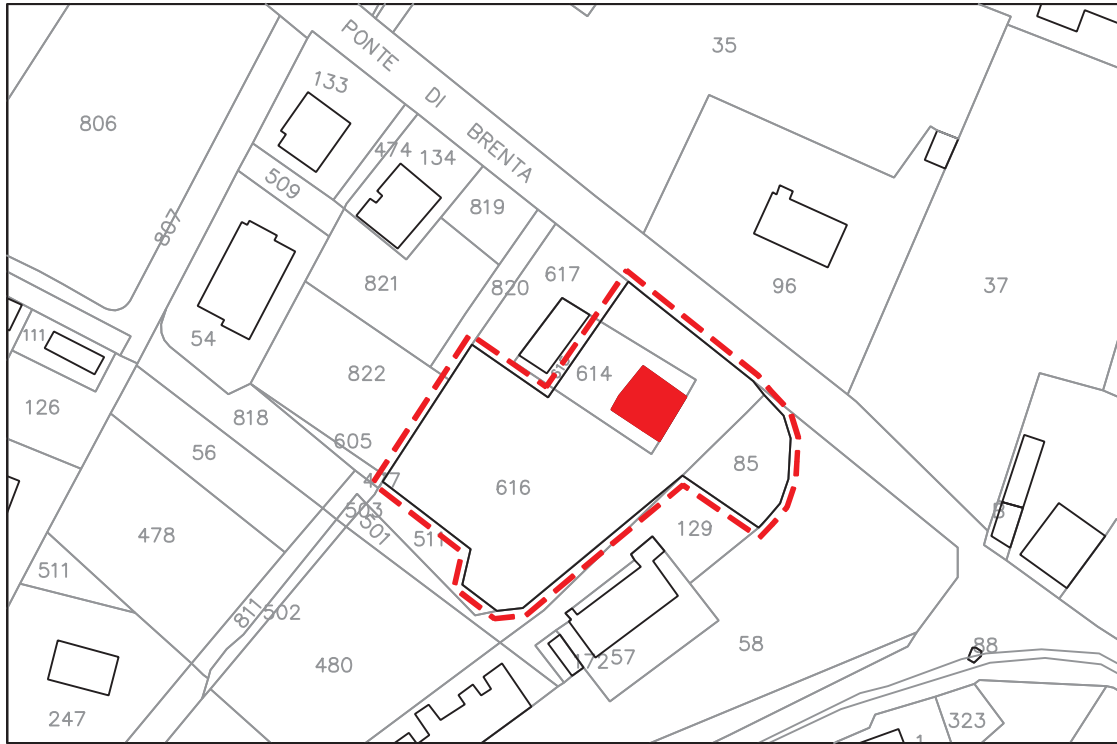
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

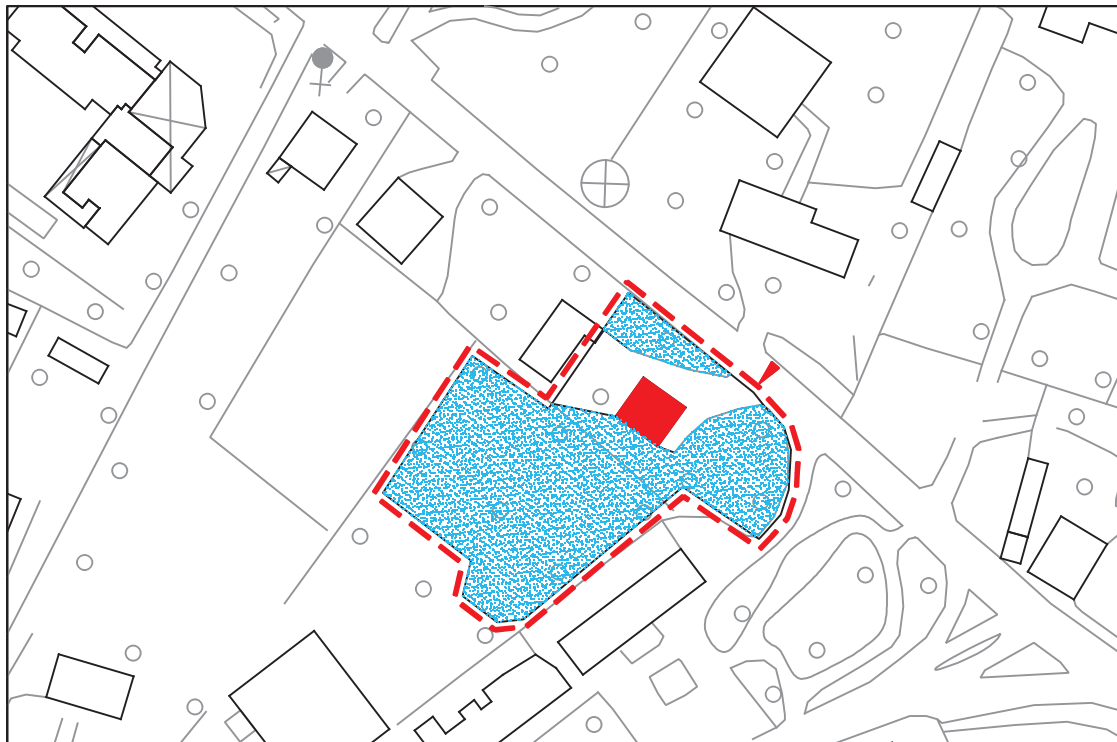
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 17.730 mc.
- N° PIANI: 3-4
- ALTEZZA: 9.00-12.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|----------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | SERVIZI / SCOLASTICA |
| P1 | SERVIZI / SCOLASTICA |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

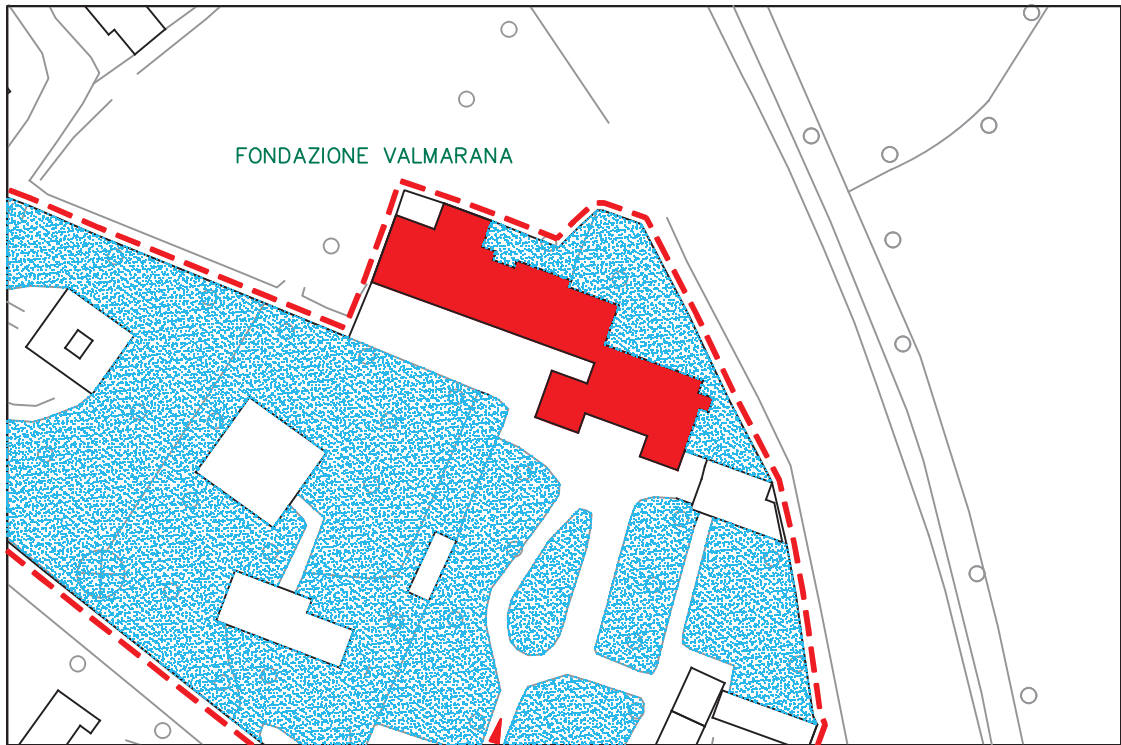
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- <> CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: F: SERVIZI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|---|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.020 mc.
- N° PIANI: 1
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------|
| ORIGINARIA | CHIESA |
| ATTUALE PT | CHIESA |
| P1 | |
| P_ | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

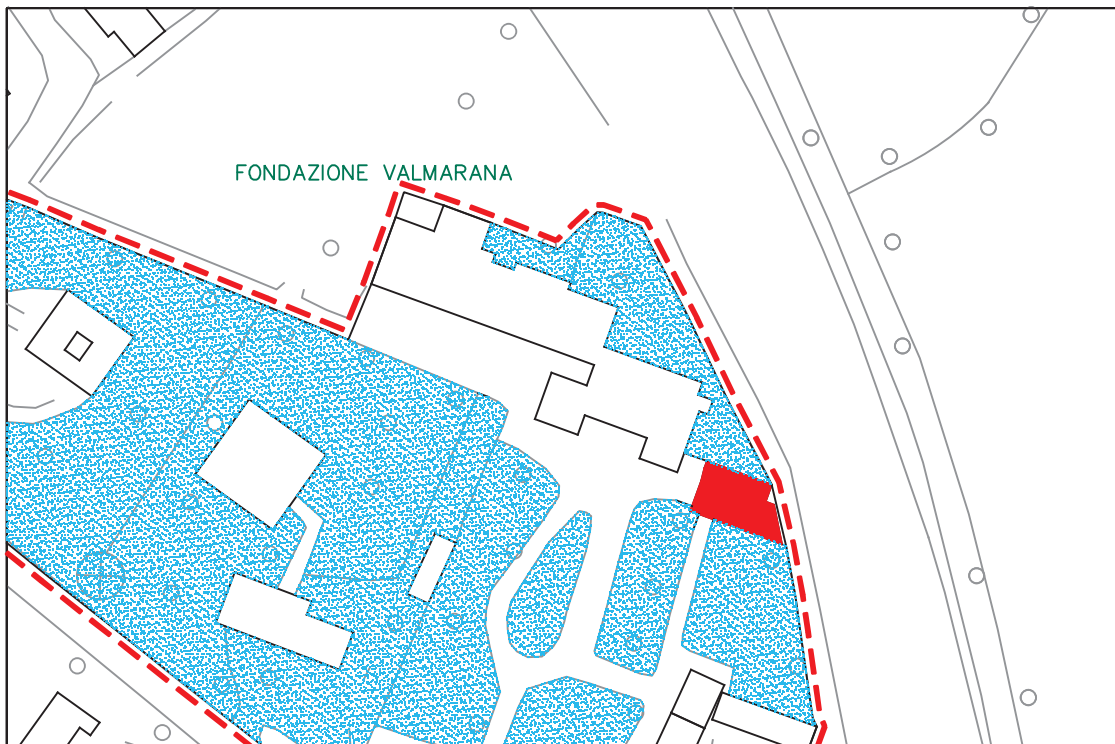
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- OOO FILARI DI ALBERI
- [Hatched Box] VERDE
- (P) PARCHEGGIO
- < ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: F: SERVIZI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 3.084 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|------------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE/MAGAZZINO |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

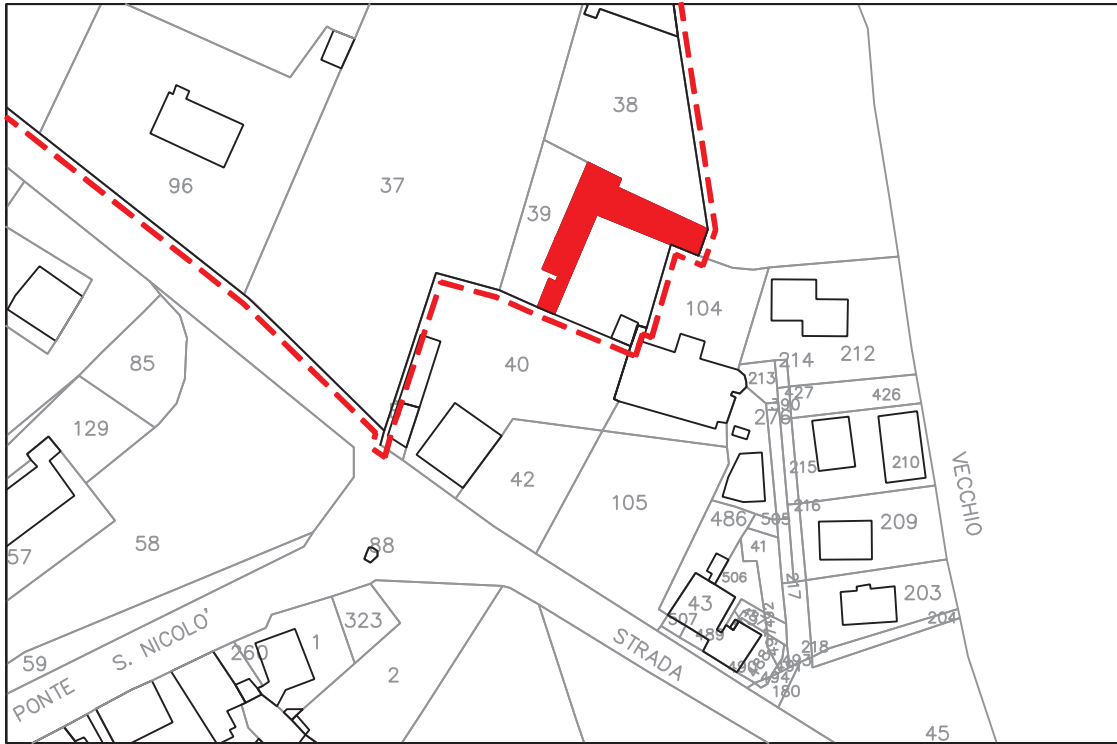
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

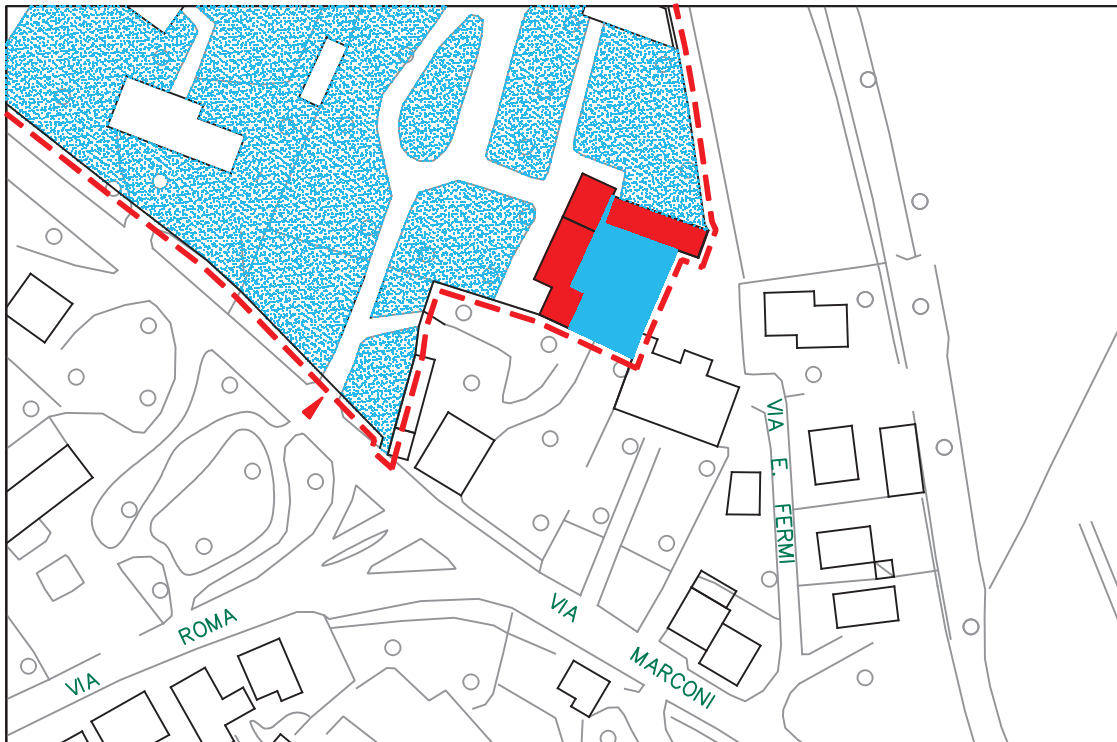
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- ⊙ FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - PERCORSO PEDONALE
- ⋯ PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO:

1. A: RESIDENZIALE
2. F: SERVIZI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA N° 4

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|---|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.000 mc.
- N° PIANI: 1-2
- ALTEZZA: 3.00-6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|-------------------------|
| ORIGINARIA | ANNESSE RUSTICO-CHIESA. |
| ATTUALE PT | ANNESSE RUSTICO-CHIESA |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

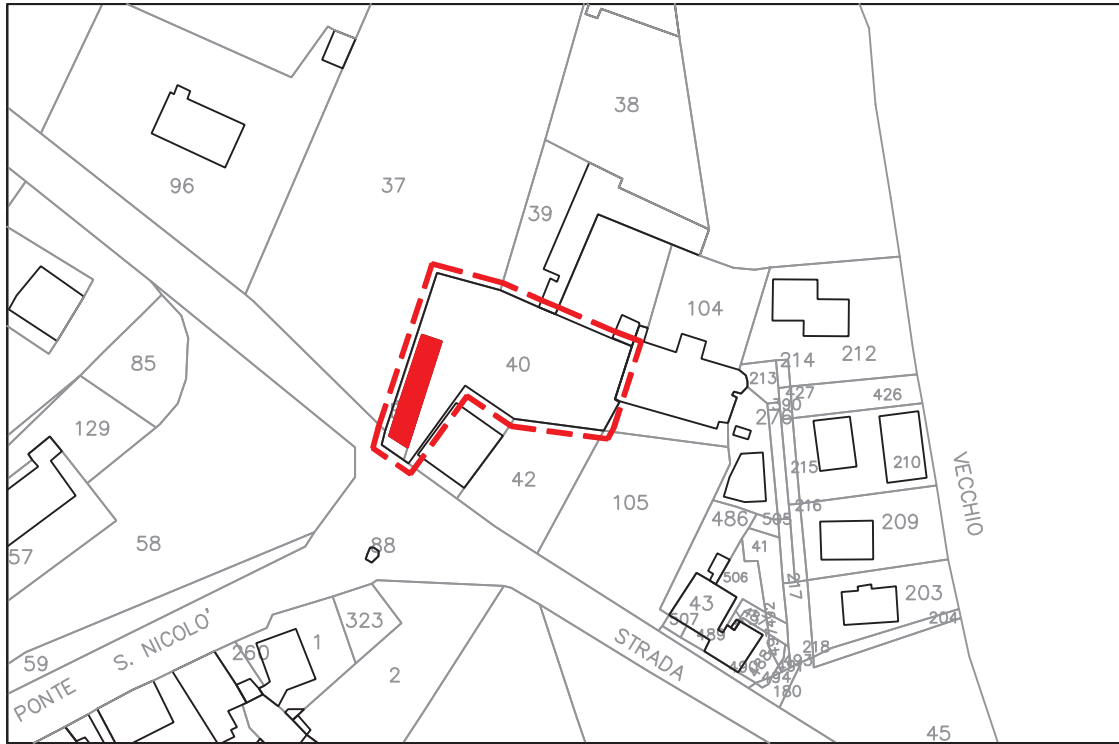
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|---|--|
| PARCO <input checked="" type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

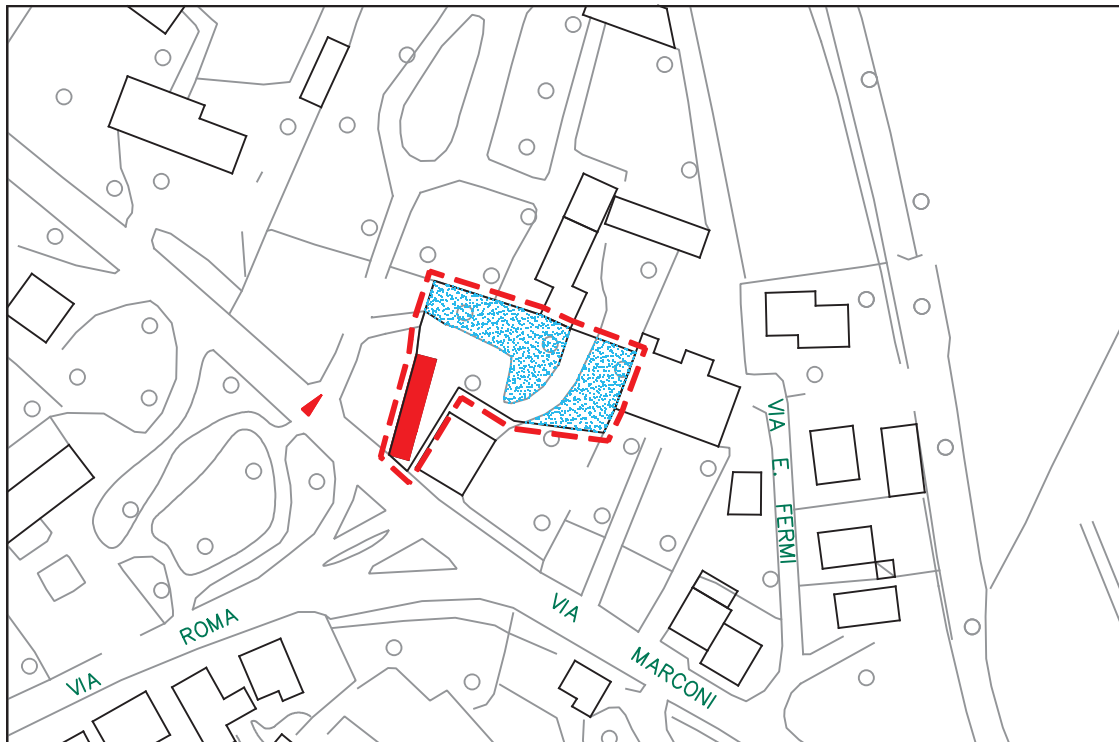
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: VALMARANA N° 2

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|---|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input checked="" type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input checked="" type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input checked="" type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 2.322 mc.
- N° PIANI: 3
- ALTEZZA: 9.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|--------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P2 | |

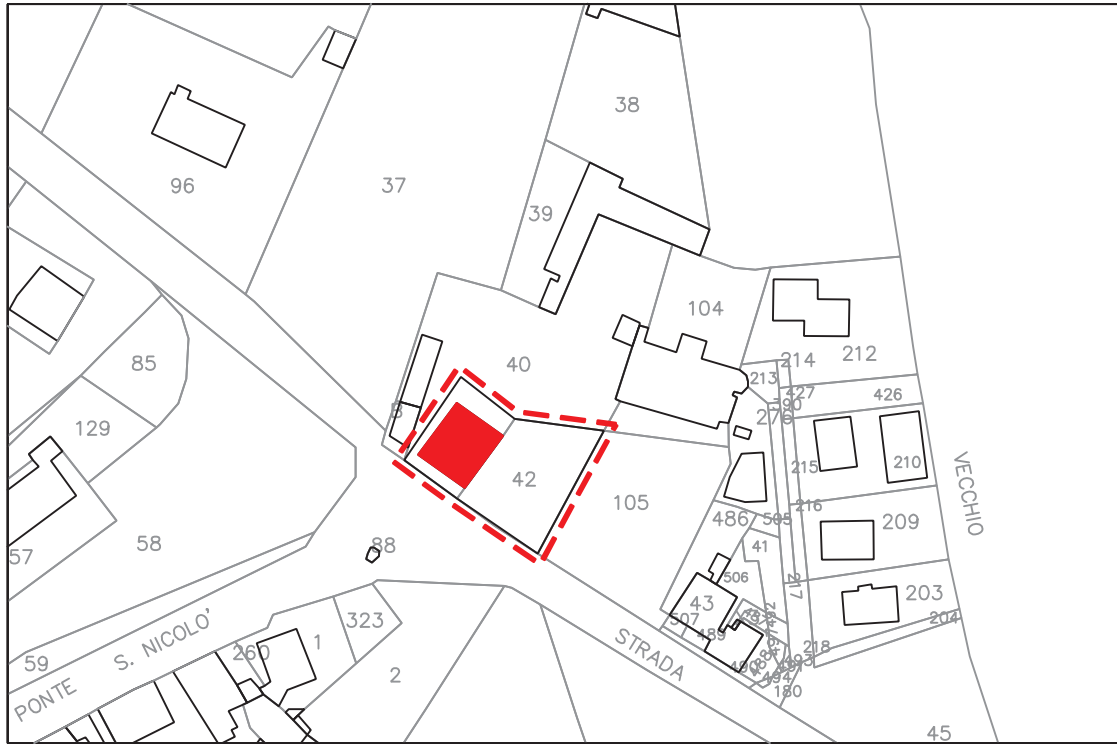
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- FILARI DI ALBERI
- VERDE
- P PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 1 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE ORDINARIA
 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 4. CONSOLIDAMENTO STATICO
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|--------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|---|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input checked="" type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input checked="" type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 3.270 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 8.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSE RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|----------------------------|
| ORIGINARIA | ASILO - PATRONATO - SCUOLA |
| ATTUALE PT | CENTRO SOCIALE |
| P1 | CENTRO SOCIALE |
| P2 | |

CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

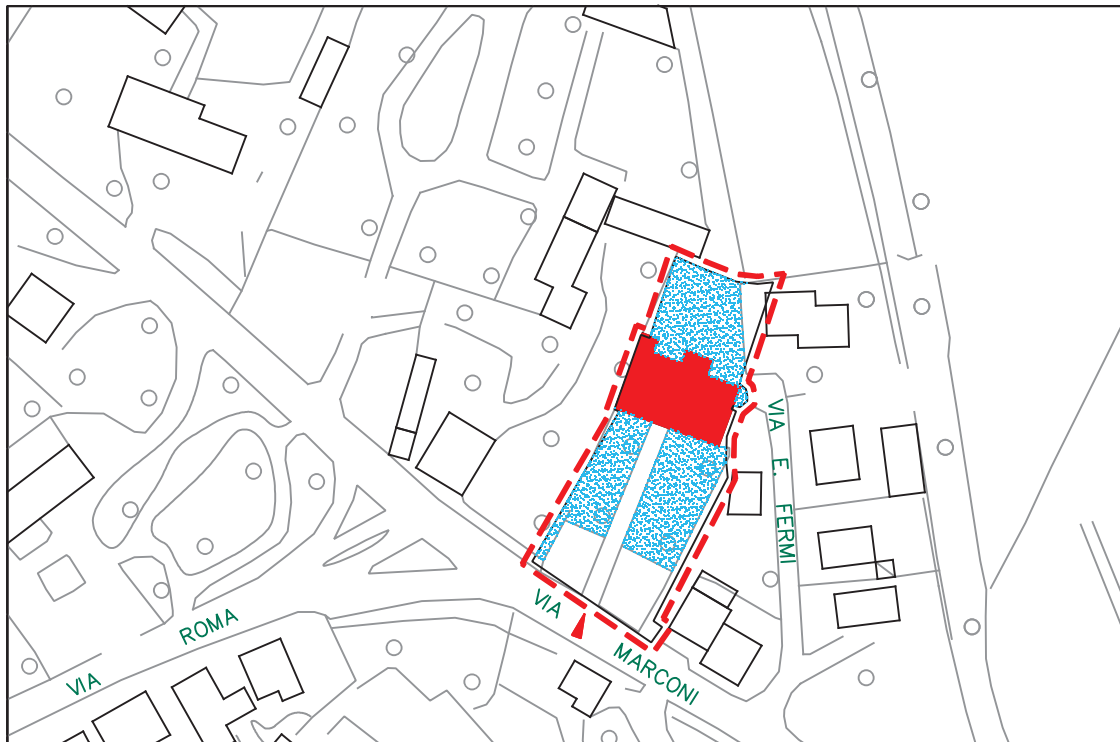
PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- AREA DI PERTINENZA
- ∠ CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- ○ ○ FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▲ ACCESSO
- · - · PERCORSO PEDONALE
- ● ● ● ● PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2

SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: F:SERVIZI



ANALISI BENI AMBIENTALI

TAV. DI RIFERIMENTO: Noventa 5000.schede.B.dwg
 VIA: MARCONI

QUALITA' DELL'EDIFICIO

- INDIVIDUATO DAL D. LEG. 490/99
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 80/80
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 61/85 ART. 28
- INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 ART. 10
- DI VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE TESTIMONIALE
- EDIFICIO PRIVO DI VALORE

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO

- PRESENTE NEL CATASTO NAPOLEONICO 1809-30
- PRESENTE NEL CATASTO AUSTRO-ITALICO 1842
- PRESENTE NEL CATASTO ITALIANO DI IMPIANTO 1890
- PRESENTE DOPO IL 1890

ENTITA' DEGLI INTERVENTI SUCCESSIVI

- | | | |
|---------|-----------------|-------------------------------------|
| MODESTA | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| PESANTE | FACCIATA | <input type="checkbox"/> |
| | PIANO TERRA | <input type="checkbox"/> |
| | SUPERFETAZIONI | <input type="checkbox"/> |
| | SOPRAELEVAZIONI | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

- | | |
|--|--|
| FACCIATA | COPERTURA |
| INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> | CORNICE <input type="checkbox"/> |
| MATTONI A VISTA <input type="checkbox"/> | TIMPANO <input type="checkbox"/> |
| OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> | OPERE IN PIETRA <input type="checkbox"/> |
| ALTRO <input type="checkbox"/> | CAMINI PARTICOLARI <input type="checkbox"/> |
| | MANTO IN COPPI <input checked="" type="checkbox"/> |
| | ALTRO <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | |
|---|--|
| BUONO <input type="checkbox"/> | TOTALMENTE <input checked="" type="checkbox"/> |
| NORMALE <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALMENTE <input type="checkbox"/> |
| CATTIVO <input type="checkbox"/> | IN FASE DI RECUPERO <input type="checkbox"/> |
| RUDERE <input type="checkbox"/> | NON UTILIZZATO <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DIMENSIONALI

- VOLUME EDILIZIO: 1.507 mc.
- N° PIANI: 2
- ALTEZZA: 6.00 m.

TIPOLOGIA

- EDIFICIO SPECIALISTICO (CHIESA, SCUOLA, ECC)
- VILLA
- EDIFICIO RURALE SEMPLICE
- EDIFICIO RURALE COMPLESSO (CON ANN. RUSTICO INCORPORATO)
- ANNESSO RUSTICO
- PALAZZETTO
- CASA (UNI - BIFAMILIARE)
- EDIFICIO A BLOCCO ISOLATO (CONDOMINIO)
- EDIFICIO A CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO A CORTE
- CAPANNONE

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- | | |
|------------|---------------------|
| ORIGINARIA | RESIDENZIALE |
| ATTUALE PT | RESIDENZIALE-UFFICI |
| P1 | RESIDENZIALE |
| P_ | |

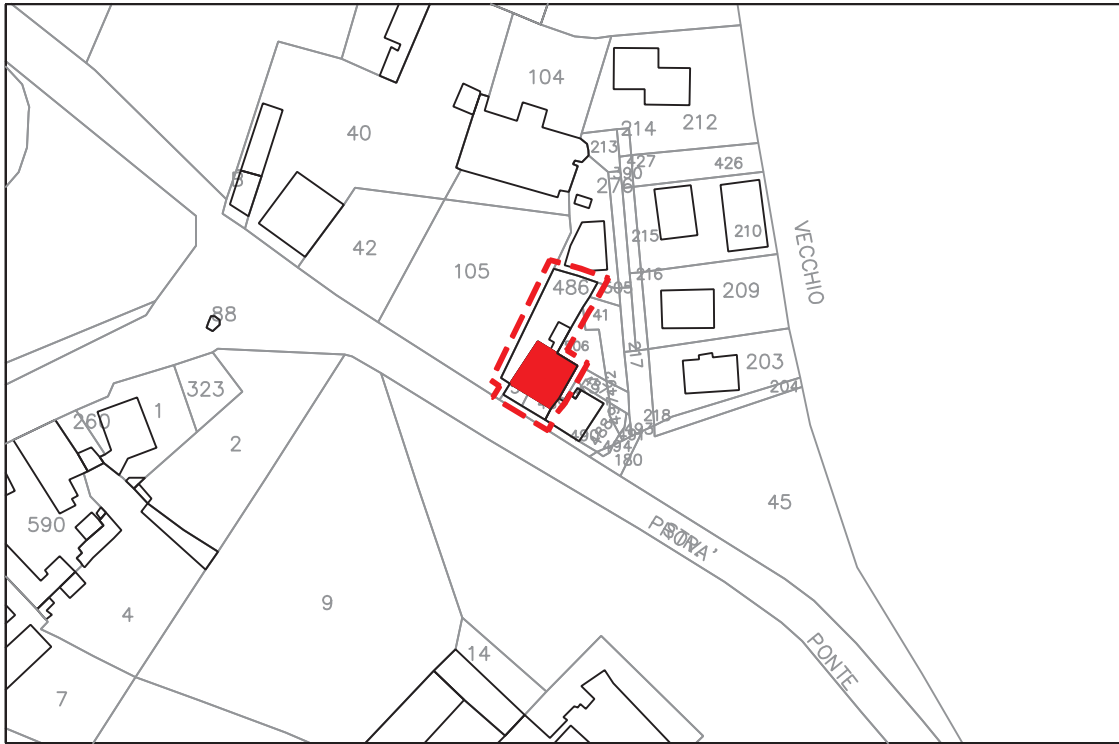
CONTESTO AMBIENTALE

- | | |
|--|--|
| PARCO <input type="checkbox"/> | BROLO <input type="checkbox"/> |
| GIARDINO <input checked="" type="checkbox"/> | CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> |
| ORTO <input type="checkbox"/> | NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> |
| SCOPERTO AGR. <input type="checkbox"/> | ALTRO <input type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

- ARCHITETTONICI
- SCULTOREI
- PITTORICI

CATASTO - SCALA 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

- - - AREA DI PERTINENZA
- < CONI VISUALI SIGNIFICATIVI
- OOOO FILARI DI ALBERI
- ▨ VERDE
- Ⓟ PARCHEGGIO
- ▶ ACCESSO
- · - PERCORSO PEDONALE
- PERCORSO CICLABILE

TUTELA 2 SONO CONSENTITI GLI INTERVENTI DI

1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 2. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 3. RISTRUTTURAZIONE SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO
 4. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RICOSTRUZIONE DI PARTI EDIFICATE CONSOLIDATE PRIVE DI VALORE
- E' PRESCRITTA LA DEMOLIZIONE DELLE SUPERFETAZIONI

DESTINAZIONE D'USO: A: RESIDENZIALE

