



COMUNE DI NOVENTA PADOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

N°49 N°222 del 04-05-2022	del reg. di settore del reg. generale
---------------------------------	--

Ufficio competente LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL SETTORE LL.PP MANUTENZIONI PAT.

Oggetto: LP 158 LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI DELLA SCUOLA DELL' INFANZIA STATALE "IL GIARDINO". CUP D78B20000200009 - CIG 8974833A7A. AFFIDAMENTO INCARICO DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 18.01.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Assegnazione delle dotazioni finanziarie ai responsabili di settore - 2022/2024";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di C.C. n. 44 del 20.12.2016;

RICHIAMATO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi di cui alla deliberazione G.C. n. 119 del 29.12.2010;

RICHIAMATO il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con delibera di G.C. n. 128 del 17.12.2013;

VISTO il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

RICHIAMATI il D. Lgs. n.97/2016 "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012,

n.190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n.124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche” ed il D. Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

DATO ATTO che nel presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art.16 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021/2023, approvato con deliberazione di G.C. n. 26 del 25.03.2021;

VISTO il decreto del Sindaco n. 1 del 12.01.2022 di conferimento incarichi di responsabilità di servizio;

PREMESSO CHE:

- con delibera di G.C. n. 50 del 17.05.2018, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale approvava il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'opera LP158. Intervento di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola “Il Giardino” per un importo presunto complessivo di € 1.500.000,00;
- in data 21.05.2018 con prot. 8561, l'Amministrazione Comunale presentava istanza alla Regione del Veneto per la formazione del Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e del relativo Piano annuale 2019 dell'opera LP158. Intervento di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola “Il Giardino”, precisando che la stessa sarebbe stata finanziata in parte con contributo del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, in parte con "Conto Termico 2.0" e in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- D. M. Istruzione n. 72 del 25/07/2020 - GU n. 237 del 24/09/2020 – Piano attuativo 2019 - II tranche, con il quale il Comune di Noventa Padovana è stato assegnatario, relativamente all'opera “LP158 intervento di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola “Il Giardino”” per l'importo di € 1.380.000,00 su un quadro economico di € 1.500.000,00 (per la parte rimanente si prevedeva un cofinanziamento Conto Termico 2.0 per l'importo di € 100.000,00), prevedendo che il termine dell'affidamento dei lavori è il 24 settembre 2021;

RISCONTRATO CHE:

- il Settore Lavori Pubblici con propria determina nr. 187/ R.G. nr. 607 del 28.11.2019, ha affidato l'incarico ad un professionista esterno per la verifica sismica e la diagnosi energetica degli edifici Scuola dell'infanzia e Asilo Nido Integrato “Il Giardino”;
- dalle indagini sulla vulnerabilità sismica e dalla successive relazioni del professionista sono emerse gravi criticità strutturali e notevoli dispersioni termiche dei due edifici, tali da indurre l'Amministrazione Comunale a rivalutare la tipologia di interventi per i quali sono stati richiesti i contributi sopraccitati;
- con delibera di G.C. nr. 59 del 30.07.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'aggiornamento del documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'opera “LP 158. Intervento di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola “Il Giardino””, con la quale l'Amministrazione Comunale valutava positivamente la soluzione con la lettera C) del documento allegato, che prevede la demolizione e ricostruzione con adeguamento normativo degli spazi della Scuola d'Infanzia Statale "Il Giardino", per un importo complessivo presunto di € 2.269.000,00 di cui € 1.668.189,00 per lavori e € 621.811,00 per somme in diretta amministrazione;
- l'Amministrazione Comunale ha trasmesso, con nota del 05.08.2021 prot. n. 14013, alla Regione Veneto e al MIUR la richiesta di nulla osta per la demolizione e ricostruzione della Scuola d'Infanzia Statale “Il Giardino” con adeguamento normativo degli spazi, ipotizzando

l'affidamento dei lavori per il 24.03.2021;

- con determina n. 129/R.G. 408 del 31.08.2021 è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico/economica, con riserva di affidamento anche dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), prestazioni e/o servizi integrativi (acquisizione pareri VV.F, Soprintendenza, igienico-sanitario ULSS6, pratiche catastali, SCIA VV.F) nonché i servizi di direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (C.S.P e C.S.E.) dei due interventi denominati:
 1. «**Intervento 1** : LP.157 - lavori di demolizione e ricostruzione con adeguamento normativo degli spazi dell'Asilo Nido Integrato il Giardino»;
 2. «**Intervento 2**: LP.158 - lavori di demolizione e ricostruzione con adeguamento normativo degli spazi della Scuola dell'Infanzia Statale il Giardino»
 - CIG 8886231DCA, per importo complessivo presunto, al lordo di ogni opzione contrattuale, di euro 464.847,30= (IVA esclusa), di cui euro 31.034,58= quale importo a base d'appalto per i servizi certi in affidamento;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza nr. 187 /R.G. 586 del 15.10.2021, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgvo 50/2016, la stessa ha provveduto ad effettuare l'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto a favore del raggruppamento temporaneo tra professionisti:
 - Capogruppo: SINPRO S.R.L. (C.F. 02447800281 P.IVA 02999950278), con sede a Vigonovo (VE), via dell'Artigianato n° 20;
 - Mandante: Arch. AMERICO DI CIOCCIO (C.F. DCCMRC68P25I804J e P.IVA n. 01657030688), con Studio a Pescara (PE), in viale G. D'Annunzio n° 165;
 - Mandante: Arch. ARIANNA ROSSI (C.F. RSSRNN69M56C964G P.IVA 05406010289), con Studio a Padova in via dell'Industria n. 23b;
 che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il punteggio complessivo pari 75,275 punti e che dal punto di vista economico risulta caratterizzata da un ribasso del 15% sull'importo a base d'appalto (LP158);
- con Determinazione nr. 174/R.G. 545 del 12.11.2021, si provvedeva ad affidare al RTP sopra citato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 5 e 6 del D.Lgvo 50/2016, propedeutico per la modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2022-2023, con l'inserimento dell'opera in oggetto nell'elenco annuale 2022 come previsto dall'art. 21, comma 3, del D.Lgvo 50/2016, per l'importo di € 249.433,38 più C.I. 4% (€ 9.977,34) + IVA 22% (€ 57.070,36), per complessivi € 316.481,08, impegnando solo l'importo di € 25.175,92 per il progetto di fattibilità tecnica ed economica, l'acquisizione del parere (al Comando dei VV.F della Provincia di Padova, ULSS 6 ecc...) e la prenotazione del Contributo del GSE,
- con nota del 12.11.2021 prot. 20649, si comunicava al RTP Sinpro Srl, Arch. Americo di Cioccio e Arch. Arianna Rossi la presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione di fattibilità tecnica delle opere LP157 e LP158, riportando gli indirizzi della nuova amministrazione con il provvedimento di Giunta Comunale nr. 80 del 02.11.2021;
- in data 01.12.2021 l'RTP Sinpro Srl (capogruppo) - Arch. Americo di Ciocco (mandante) - Arch. Arianna Rossi (mandante) ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica, assunto al protocollo dell'Ente in data 01.12.2021 prot. 21869;
- con delibera di G.C. nr. 97 del 03.12.2021 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica sopracitato, per l'importo complessivo di € 4.020.000,00 e così suddiviso:
 1. STRALCIO FUNZIONALE: LP157- "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI DELL'ASILO NIDO INTEGRATO "IL GIARDINO". CUP D78I21000540002 per € 1.220.000,00 di cui € 775.382,09 per lavori e € 444.617,91 per somme in diretta amministrazione;
 2. STRALCIO FUNZIONALE: LP158 - "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE "IL GIARDINO". CUP D78B20000200009 per € 2.800.000,00 di cui € 2.001.870,28 per lavori e € 798.129,72 per somme in diretta amministrazione, i cui elaborati sono depositati presso il Settore Lavori Pubblici dell'Ente;

- con delibera succitata (G.C nr. 97 del 03.12.2021) l'amministrazione comunale riteneva appropriata ai propri indirizzi la soluzione progettuale prospettica nr. 2 (All. D11-D12);
- con propria determina nr. 624 del 27.12.2021, a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera LP158, si affidava al RTP Sinpro Srl (capogruppo) - Arch. Americo di Ciocco (mandante) - Arch Arianna Rossi (mandante) la progettazione definitiva e si aumentava l'impegno di spesa, assunto con determina nr. 174/R.G. 545 del 12.11.2021, di € 79.229,28 (C.I 4% e IVA 22% compresi);
- con nota del Responsabile Unico del Procedimento prot. 664 del 12.01.2022, si prendeva atto della richiesta del RTP di omettere la progettazione definitiva come previsto dall'art. 23 c. 4 del D. Lgvo 50/2016 autorizzando l'omissione dello stesso;
- con determina nr. 10/R.G.101 del 01.03.2022 si affidava la progettazione esecutiva al RTP Sinpro Srl (capogruppo) - Arch. Americo di Ciocco (mandante) - Arch Arianna Rossi (mandante) procedendo all'adeguamento dell'impegno di spesa n. 785/2021 a favore del capogruppo SINPRO Srl al cap. 11710 del BP 2022 "Lavori di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola materna il Giardino" aumentandolo di € 84.170,87 (iva 22% compresa);
- con deliberazione di G.C. n. 23 del 04.03.2022, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'opera «LP158 LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE "IL GIARDINO". CUP D78B20000200009 del valore complessivo di euro 2.950.000,00=, di cui euro =2.139.677,05 per l'esecuzione dei lavori, euro = 35.577,87 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro = 774.745,08 per le somme a disposizione dell'ente;

EVIDENZIATO CHE con:

- con propria determina nr. 113/R.G.15 del 07.02.2022 è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'appalto dei lavori denominati "LP 158 Lavori di demolizione e ricostruzione con adeguamento normativo degli spazi della scuola dell'infanzia statale "Il Giardino" - Stralcio Funzionale 2 - CUP D78B20000200009 - CIG 912517087F, per un valore euro 2.175.254,92= di cui euro 2.139.677,05= per l'esecuzione dei lavori ed euro 35.577,87= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina del Responsabile del Servizio della Federazione dei Comuni del Camposampierese nr. 52./R.G. 142 del 23.03.2022, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016, la procedura negoziata (ex art. 36 comma 2, lett.c del D.Lgvo 50/2016, comma oggi derogato dall'art. 1, comma 2, lett. B della Legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1 del D.L. 77/2021, la stessa ha provveduto ad eseguire l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto all'impresa "C.E.V CONSORZIO EIDLI VENETI SOC. COOP." con sede in Via Madonna Delle Grazie nr.7/2 a Piove di Sacco (PD) (C.F. e P.IVA 01571070273), per l'importo così quantificato:

Importo esecuzione lavori (rib. 5,250 %)	€ 2.027.344,00
Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 35.577,87
Totale parziale	€ 2.062.921,87
IVA 10%	€ 206.292,19

TOTALE COMPLESSIVO € 2.269.214,06

- con determina nr. 39/R.G. 193 del 19.04.2022 è avvenuta la presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva a favore dell'operatore economico "C.E.V CONSORZIO EIDLI VENETI SOC. COOP." per la realizzazione dei lavori "LP 158 LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI DELLA

SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE "IL GIARDINO" - Stralcio Funzionale 2 - CUP D78B20000200009 - CIG 912517087F" per l'importo di € 2.062.921,87 + IVA 10% (€ 206.292,19) per complessivi € 2.269.214,06;

- è facoltà del Comune di Noventa Padovana (PD) poter affidare, mediante lo strumento previsto dall'art. 63, comma 5, del D.lgs 50/2016, all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto di cui al punto precedente, l'esecuzione delle seguenti opere complementari:
 - «INTERVENTO LP.157: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI DELL'ASILO NIDO INTEGRATO IL GIARDINO» - CUP D75E21000080004, per un valore presunto di euro 936.000,00= oltre l'IVA;
 - lavori per la realizzazione di opere di completamento Asilo nido (LP 157) per un valore presunto di euro 254.000,00= oltre l'IVA;
 - lavori per la realizzazione ampliamento della Scuola Materna con la realizzazione della biblioteca e dell'atelier per un valore presunto di euro 250.000,00= oltre l'IVA;
 - lavori per lo spostamento della cabina di media tensione comprendente gli oneri per lo spostamento dei cavidotti, la fornitura e posa della nuova cabina enel e la demolizione di quella esistente per un valore presunto di euro 220.000,00= oltre l'IVA;
 - bonifica del terreno nei pressi del magazzino comunale lungo Via Viotti per un valore presunto di euro 200.000,00 = oltre l'IVA;
 - lavori adeguamento della viabilità lungo Via Viotti per un valore presunto di euro 70.000,00= oltre l'IVA;
 - lavori per lo spostamento dei sottoservizi per un valore presunto di euro 50.000,00= oltre l'IVA ;

VISTO l'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di professionisti e il mandato collettivo speciale di rappresentanza del 17.01.2022 redatto dal Notaio Dr. Clarizio con Rep. 987;

ACCERTATO che, dal calcolo della parcella relativa alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (determinato secondo i criteri stabiliti dal DM 17.06.2016, applicando lo sconto del 15% offerto dal RTP in sede di gara), la somma complessiva da impegnare ammonta a € 158.272,27 (comprensivo di cassa 4% e IVA 22%);

VERIFICATO che, a seguito della rendicontazione dei compensi successiva all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo, l'impegno di spesa assunto con determina nr. 10/R.G. 101 del 01.03.2022 per la progettazione definitivo-esecutiva viene aggiornato e aumentato di € 6.237,12 (comprensivo di cassa 4% e IVA 22%);

VISTA la disponibilità economica al cap. 11710 del BP 2022 "Lavori di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola materna Il Giardino";

ASSICURATO CHE nella formazione dell'atto è stata verificata la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto dall'art. 147-bis dek D.Lgvo 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona del Geom. Rino Trovò dipendente di questa Amministrazione, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio;

VISTI

- il D.Lgvo 50/2016
- Il D.P.R. 207/2010 (per la parte vigente al momento di adozione del presente provvedimento)
- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

DETERMINA

1. PER QUANTO SOPRA, DI AFFIDARE l'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, al RTP così costituito:
 - Capogruppo: SINPRO S.R.L. (C.F. 02447800281 P.IVA 02999950278), con sede a Vigonovo (VE), via dell'Artigianato n° 20;
 - Mandante: Arch. AMERICO DI CIOCCIO (C.F. DCCMRC68P25I804J e P.IVA n. 01657030688), con Studio a Pescara (PE), in viale G. D'Annunzio n° 165;
 - Mandante: Arch. ARIANNA ROSSI (C.F. RSSRNN69M56C964G P.IVA 05406010289), con Studio a Padova in via dell'Industria n. 23b;
2. DI AUMENTARE l'impegno di spesa, a favore del capogruppo SINPRO SRL per la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e la rendicontazione per la progettazione definitivo-esecutiva per l'importo complessivo di € 164.509,39, come di seguito specificato:
 1. aumentatndo di € 122.969,27 al cap. 11710 del BP 2022 "Lavori di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola materna "Il Giardino"";
 2. impegnando l'importo di € 41.540,12 al cap. 11710 art. 12 del BP 2022 "Lavori di messa in sicurezza strutturale e messa a norma della scuola materna "Il Giardino"";
3. DI COMUNICARE al soggetto beneficiario il presente provvedimento, dopo la sua esecutività, ai sensi dell'art. 191 – comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
4. DI PRECISARE che la liquidazione dei compensi avverrà secondo le modalità riportate all'art. 9 della convenzione di incarico rep. n.3 del 02.03.2022;
5. DI TRASMETTERE la presente al Responsabile del Settore Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa e l'attestazione della copertura finanziaria, come previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgvo 267/2000 nonché art. 18, comma 3, del vigente regolamento di contabilità e finanza;
6. DI DISPORRE LA PUBBLICAZIONE del presente atto all'albo pretorio ai fini della generale conoscenza dell'atto ed, inoltre, di adempiere con l'esecutività delle determina agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dall'art. 37 del D.Lgvo 33 del 14.03.2013 e dall'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione
- Allegati su indicati nel testo

Il Dirigente

F.to Trovo' Rino

*Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 del d.lgs 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 04-05-2022.

*per la motivazione indicata con nota:

Impegno N. 290 del 04-05-2022 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 04.01-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		
<i>Capitolo</i> 11710 <i>Articolo</i> 12 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE E MESSA NORMA DELLA SCUOLA MATERNA "IL GIARDINO" (FIN. CON AVANZO)		
<i>Causale</i>	LP 158 LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE IL GIARDINO. CUP D78B20000200009 - CIG 8974833A7A. AFFIDAMENTO INCARICO DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. IMPEGNO DI SPESA	
<i>Importo</i>	2022	€. 41.540,12
<i>Beneficiario</i>	5913 SINPRO SRL	

Il Responsabile
F.to Ceccarello Eva

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

COMUNE DI NOVENTA
PADOVANA li 05-05-2022

L' INCARICATO